

# Departamento 3 dormitorios



UF 1.950 / \$79.058.850

📍 El Llano

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 48 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



## Departamento en San Miguel – Condominio María Auxiliadora

Acogedor departamento ubicado en la comuna de San Miguel, con excelente conectividad y proyección de futura estación de metro (1 cuadra). Cercano a locomoción colectiva, centros comerciales, supermercados, estaciones de servicio y con muy buen acceso vial.

El inmueble se encuentra en un moderno y cómodo condominio familiar, que ofrece diversas áreas comunes: zona de juegos, piscina, gimnasio, lavandería, quincho, salón de eventos y estacionamientos para visitas. Además, cuenta con vigilancia 24/7, conserjería y cámaras de seguridad.

Cada departamento está distribuido con living-comedor, cocina americana y una terraza con piso de cerámica en buen estado. Dispone de 3 dormitorios con piso flotante que aporta calidez al ambiente, closet y un baño completo.

Incluye red de gas, conexión a internet y habilitación para lavadora.

**Se acepta compra con subsidio habitacional.**

Para consultas o agendar una visita, contacta a la corredora **Carola Molina** por WhatsApp o correo electrónico.

Gastos comunes aproximados: \$80.000

# Departamento 3 dormitorios

## Más características

**Barrio:**

Metro (10 min)

Colegios (10 min)

Supermercado (10 min)

Comercio (9 min)

Locomoción colectiva (4 min)

- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería

