



MARCELO
PROPIEDADES



1 BAÑO



3 HABITACIONES

UF 7,7 / \$300.000

📍 CERCANO AL HOSPITAL

🚗 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 80 m² construidos

🌳 120 m² terreno



EN ARRIENDO - \$300.000 MENSUALES

Se acepta subsidio de arriendo

Amplia y cómoda casa de 3 dormitorios a pasos del hospital de Nueva Imperial.

Ideal para familias que buscan tranquilidad, buena conectividad y cercanía a servicios esenciales.

Características de la propiedad:

- 3 dormitorios amplios
- 1 baño
- Luminoso living comedor
- Cocina independiente con acceso directo al patio
- Leñera
- Patio
- Espacio para estacionamientos
- Estufa a leña de combustión lenta incluida
- Calefont habilitado
- Conexión para lavadora
- Superficie construida: 80 m² aprox.

Entorno y ubicación:

- Emplazada en pasaje, lo que garantiza bajo flujo vehicular y mayor seguridad
- A pasos del Hospital de Nueva Imperial
- Cercana a locomoción colectiva
- Próxima a colegios, áreas verdes, multicancha, supermercados y restaurantes

¡Agenda tu visita hoy!

Vive en una comuna donde la tranquilidad y la buena calidad de vida se sienten en cada rincón.

Soy Marcelo Zenteno, corredor de propiedades a cargo del arriendo. Para más información y requisitos, contáctame al +56 9 4116 3243 o escíbeme al WhatsApp.

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: **Sur**

Pisos: **2**

Año construcción: **1998**

Barrio:

Colegios (2 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (2 min)

✓ Admite mascotas

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Chimenea

✓ Logia

✓ Luz electrica