

Vendo parcela con edificaciones, oportunidad de inversión.



UF 12.173,4 / \$485.000.000

📍 Parque Lantaño

🛏 11 dormitorios

🚿 8 baños

🚗 50 estacionamientos

🏠 525 m² construidos

📏 6300 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



Vendo parcela con edificaciones, oportunidad de inversión.

Hermosa parcela ubicada sector parque lantaño chillan, excelente oportunidad de inversion.

Descripción:

Propiedad de uso mixto (comercial y habitacional). Cuenta con un local comercial y tres construcciones habitacionales

Superficie predial :6300m2

Superficie construida: 525 m2

- Casa principal: 4 dormitorios, dos baños, living comedor y cocina, suerficie 120m2 aprox.
- Casa 2: 2 dormitorios un baño, living comedor, superficie 65m2 aprox.
- Complejo habitacional de 6 departamentos tipo home estudio de 30 m2 aprox cada uno, todos con baño privado.
- Areas comunes, quincho, bodega.

Alta plusvalía, a solo 3.8km de plaza de armas chillan, 2km terminal de buses, 2.6 km estación de trenes y supermercados. Av parque lantaño es el tercer acceso a chillan el cual se materializa en el 2025.

Propiedad cuenta con recepción definitiva.

Valor : 385.000.000 con crédito

Valor contado : \$299.000.000.- OFERTA!!

Más características

Orientación: **Norte**

✓ Bodega

✓ Luz eléctrica

✓ Agua de pozo

✓ Agua de pozo

✓ Bodega

✓ Luz eléctrica

