



UF 6.300 / \$246.985.200

📍 Metro Rojas Magallanes

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 125 m² construidos

🌳 240 m² terreno



Te invitamos a conocer esta hermosa casa de **tres pisos**, ubicada al interior de un tranquilo y seguro condominio en **La Florida**. Con una excelente distribución y un impecable estado de conservación, esta propiedad es ideal para familias que buscan comodidad, espacio y calidad de vida.

Características principales:

- **Amplios dormitorios + sala de estar** (opcional 4° dormitorio)
- **Baños espaciosos y funcionales**, pensados para tu comodidad y la de tu familia
- **Ventanas termopanel** en toda la casa, que aseguran confort térmico y acústico
- **Piso flotante** en excelente estado, que aporta calidez y estilo
- **Patio trasero** con una acogedora **terraza**, perfecta para compartir momentos al aire libre, cuenta con **áreas verdes** y un **quincho ideal para asados** y celebraciones

Ubicada en un sector residencial con buena conectividad, esta casa reúne todo lo que necesitas para vivir cómodamente y disfrutar en familia.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Agenda tu visita y enamórate de tu próximo hogar.

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Contribuciones aproximadas: **\$89.000**

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **3**
Año construcción: **2007**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (7 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (4 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega
- ✓ Home Office

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho