

# OPORTUNIDAD SE VENDE LOTE EN SAN PEDRO DE LA PAZ



UF 53.614 / \$2.136.035.374

📍 SAN PEDRO DE LA PAZ

🏠 1915 m<sup>2</sup> terreno

📏 45 m<sup>2</sup> frente

📏 48 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: **Plano**



**¡Inversionistas, atención! Oportunidad única de adquirir un extenso terreno en la inmejorable ubicación de San Pedro de la Paz.** Imagine las posibilidades: desarrollo inmobiliario, proyecto comercial, o la construcción de la casa de sus sueños en un entorno privilegiado.

Este magnífico lote de terreno de 1.915 m<sup>2</sup> representa una inversión segura y rentable en una de las comunas con mayor crecimiento de la Región del Biobío. Con un precio increíblemente competitivo de 53.614 UF, esta propiedad ofrece un potencial de valorización excepcional.

El terreno cuenta con generosas dimensiones, con 45 metros de frente y 48 metros de fondo, brindando una amplia flexibilidad para el diseño y la construcción. Su ubicación en San Pedro de la Paz le otorga un valor estratégico, ideal para el desarrollo de proyectos residenciales, comerciales o mixtos.

Aunque el terreno se encuentra usado, su potencial es ilimitado. Imagínese construyendo amplias residencias con jardines, creando un complejo de oficinas moderno y funcional, o desarrollando un centro comercial que satisfaga las necesidades de la creciente comunidad de San Pedro de la Paz. Las posibilidades son infinitas.

Ubicado estratégicamente en San Pedro de la Paz, este terreno goza de excelente conectividad con el Gran Concepción, acceso rápido a autopistas y cercanía a importantes centros comerciales, colegios de prestigio y una amplia gama de servicios. Disfrute de la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todo al alcance de su mano.

No pierda esta oportunidad única de invertir en un terreno con un potencial inigualable. **¡Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita!** No deje pasar la oportunidad de asegurar su futuro y el de su familia en un entorno privilegiado. **¡Llame ahora y haga realidad su proyecto!**

## Más características

# OPORTUNIDAD SE VENDE LOTE EN SAN PEDRO DE LA PAZ

**Barrio:**

Metro (3 min)

Colegios (15 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (20 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (15 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

