UF **1.606,9** / $**63.000.000**

Villa Jorge Tellier de Labranza

3 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

Vende acogedora casa esquina con potencial comercial en la Villa Jorge Tellier de Labranza.

Disfruta de la tranquilidad de un barrio residencial con la ventaja de una excelente ubicación y un precio de $63.000.000.

Esta propiedad es ideal tanto para vivir como para emprender un negocio gracias a su privilegiada ubicación en esquina.

Características:

- 3 dormitorios con piso alfombrado
- 1 baño con tina y piso cerámico
- Amplio living y comedor
- Cocina abierta, si amoblar
- Amplio patio

Ofrece un gran potencial para ser adaptada a tus necesidades, o convertirla en un próspero local comercial, aprovechando el flujo de personas en la zona. La Villa Jorge Tellier es un sector en constante crecimiento, lo que garantiza una excelente plusvalía a tu inversión.

La Villa Jorge Tellier de Labranza ofrece un entorno familiar, con acceso a servicios básicos, comercio local y colegios cercanos. La conectividad es buena, facilitando el acceso a Temuco y otras comunas aledañas.

No pierdas esta oportunidad de adquirir una propiedad con gran potencial en Labranza. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las posibilidades que esta casa esquina tiene para ofrecer!

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características

Orientación: **Suroriente** Pisos: **2**	**Barrio:** Colegios (8 min) Supermercado (6 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	✔ Agua potable ✔ Alcantarillado	✔ Luz electrica