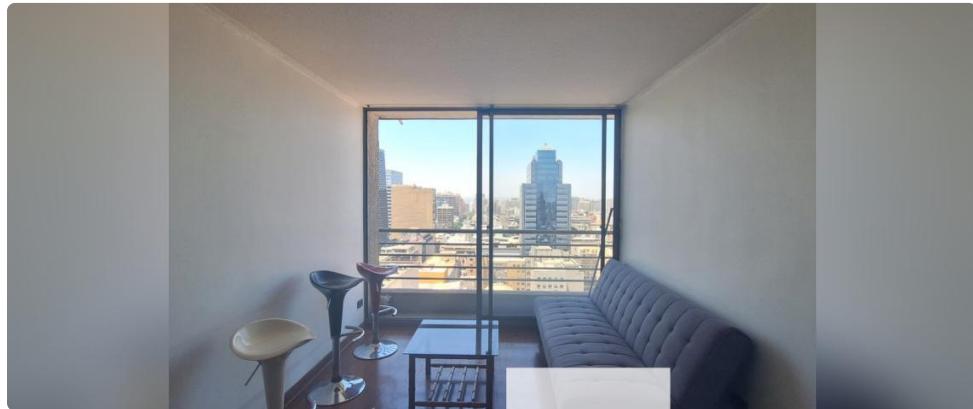


# Vista única y ubicación inmejorable en pleno centro de Santiago



UF 1.889,3 / \$75.000.000

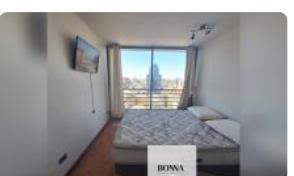
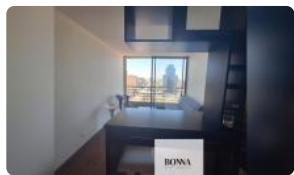
📍 Bellas Artes

🛏️ 1 dormitorios

🛁 1 baños

🏗️ 34 m<sup>2</sup> construidos

🏗️ 1 m<sup>2</sup> terraza



# Vista única y ubicación inmejorable en pleno centro de Santiago

---

**¡Despierta cada día con una vista panorámica inigualable de Santiago!** Vive la experiencia de un departamento moderno en una ubicación privilegiada, justo en el corazón de la vibrante ciudad, ¡y todo esto por solo \$75 millones!

Este espectacular departamento usado te ofrece la combinación perfecta de comodidad y estilo urbano. Ubicado en pleno centro de Santiago, en el dinámico sector de Bellas Artes, este inmueble de 34 m<sup>2</sup> te brinda un espacio íntimo y funcional, ideal para solteros o parejas que buscan vivir en el epicentro de la acción. Cuenta con 1 dormitorio y 1 baño, perfectos para tu día a día. Disfruta de la luminosidad natural y la ventilación gracias a su ubicación en el piso 24 de un edificio construido en 2010.

Aunque no cuenta con estacionamiento ni bodega, este departamento compensa con una ubicación inmejorable y una terraza de 1 m<sup>2</sup> donde podrás relajarte y disfrutar de las vistas. Los gastos comunes son de \$70.000, un valor razonable considerando las comodidades y la seguridad que ofrece el edificio. Si bien no se mencionan características adicionales específicas como quincho o seguridad 24 horas, su ubicación en un edificio moderno sugiere la presencia de comodidades comunes.

La ubicación es sencillamente inmejorable. Estarás a pasos de museos, galerías de arte, restaurantes, cafés y todo el encanto bohemio del barrio Bellas Artes. La conectividad es excelente, con acceso rápido a estaciones de metro, paradas de autobús y principales vías de la ciudad. Tendrás a tu alcance una amplia gama de servicios, desde supermercados y farmacias hasta centros culturales y áreas verdes. Si bien no se mencionan colegios en las cercanías, la ubicación céntrica facilita el acceso a diversas opciones educativas en otras comunas cercanas.

No pierdas esta oportunidad única de vivir en un departamento con una vista espectacular y una ubicación privilegiada en el corazón de Santiago. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar!

**Venta mediante corredor de propiedades con honorarios de 2% más impuestos.**

**¡No pierdas la oportunidad de hacer una inversión inteligente y comenzar la vida que siempre soñaste en el centro de la capital!**

**Contáctanos hoy mismo y agenda tu visita.**

---

Gastos comunes aproximados: \$70.000

## Más características

# Vista única y ubicación inmejorable en pleno centro de Santiago

Orientación: **Suroriente**

Año construcción: **2010**

## Barrio:

Metro (2 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (10 min)

✓ Ascensor

✓ Salón de eventos

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Admite mascotas

✓ Lavandería

✓ Luz eléctrica

✓ Quincho

✓ Admite mascotas

✓ Lavandería

✓ Luz eléctrica

✓ Quincho

✓ Ascensor

✓ Salón de eventos

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado