UF **2.280** / $**89.391.960**

SAN NICOLAS CON GAUSS

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

1 baños

0 estacionamientos

39 m² construidos

4 m² terraza

¡Oportunidad única para independizarte o invertir en San Miguel! Departamento ideal, con un precio inmejorable y excelente conectividad. Descubre tu nuevo hogar en este cómodo y funcional espacio.

Este departamento usado en venta, ubicado en la comuna de San Miguel, sector San Nicolás con Gauss, ofrece 2 dormitorios y 1 baño, perfecto para solteros, parejas jóvenes o inversionistas. Con 39 m² construidos y 43 m² de terreno, este departamento en el piso 2 cuenta con 4 m² de terraza, ideal para disfrutar del aire libre. Fue construido en el año 2015 y se encuentra en impecables condiciones. El precio es de UF 2280, lo que lo convierte en una opción sumamente atractiva en el mercado actual. Los gastos comunes son de $60.000 y las contribuciones son $0.

Este departamento, aunque no cuenta con estacionamiento, incluye una bodega, lo que proporciona espacio adicional para almacenamiento. El edificio ofrece seguridad las 24 horas, garantizando la tranquilidad de sus residentes. Si bien no especifica características adicionales en la información proporcionada, la ubicación y el precio lo convierten en una excelente opción.

La ubicación en San Miguel te brinda acceso a una amplia gama de servicios y comodidades. Estarás cerca de colegios, supermercados, centros comerciales y áreas verdes. La conectividad es excelente, con acceso a transporte público y estaciones de metro cercanas, facilitando el desplazamiento a cualquier punto de la ciudad. Vivirás en un entorno

vibrante y con todo lo que necesitas al alcance de tu mano.

No pierdas esta oportunidad de adquirir tu departamento en San Miguel. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar! Esta es tu oportunidad de invertir en un barrio consolidado y con gran potencial de crecimiento. ¡Llama ahora!

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2015**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- Admite mascotas
- Agua potable
- Alcantarillado
- Ascensor
- Bodega
- Calefacción Central
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Luz electrica
- Piscina
- Quincho
- Sala de estar
- Sala de reuniones
- Salón de eventos
- Salón de niños
- Walk-in closet