



UF 28,1 / \$1.100.000

📍 AMERICO VESPUCCIO CON CERRO COLORADO

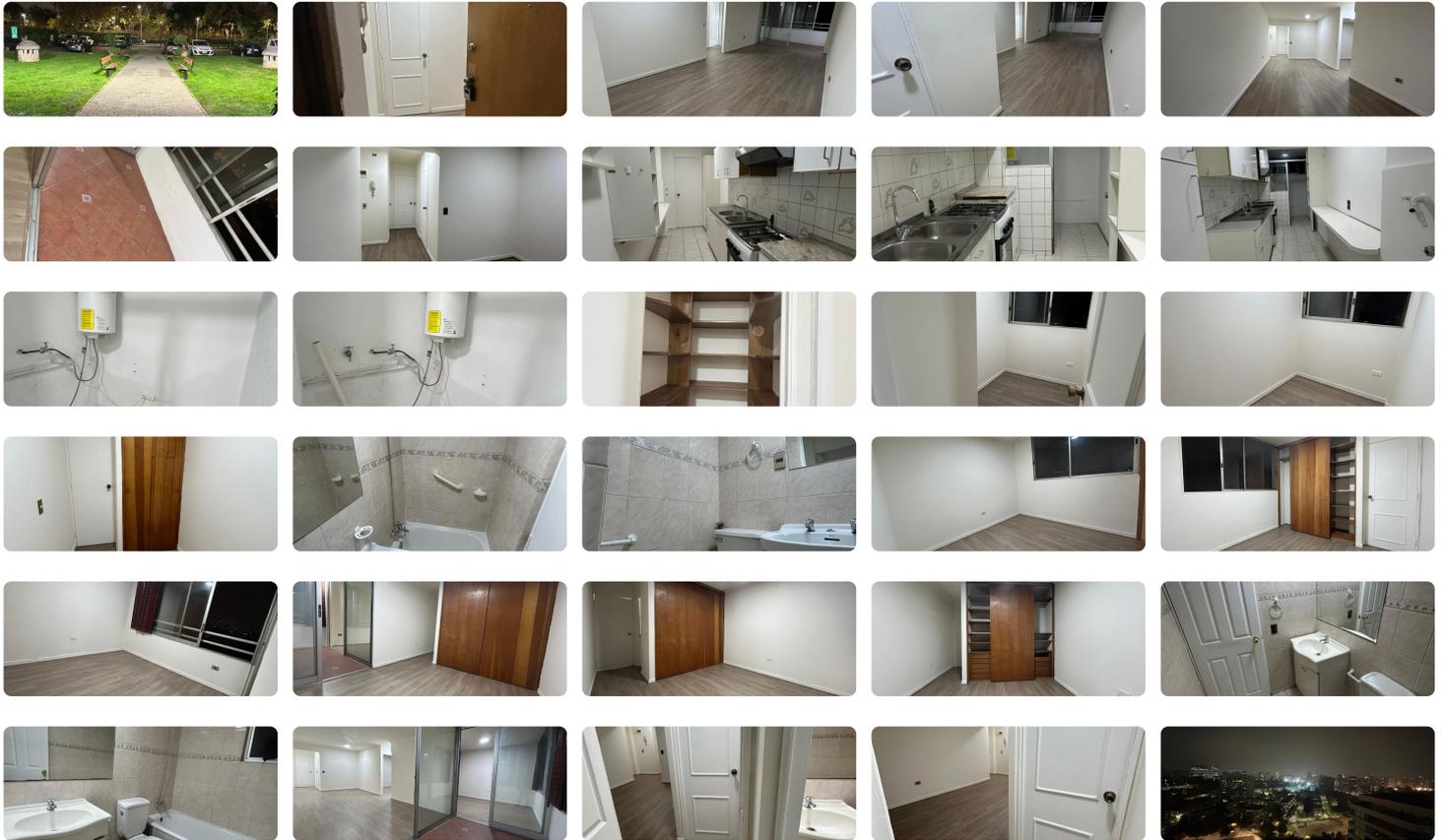
🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 90 m² construidos

🌿 5 m² terraza



¡Vive en las alturas con una vista panorámica inigualable! Arrienda este espacioso departamento de 3 dormitorios y 2 baños en el corazón de Las Condes Américo Vespucio con Cerro Colorado, a un precio irresistible, **arriendo \$1.100.000 más gastos comunes de aprox. \$168.000.-**

Depto. cuenta con logia, conexión a lavadora y tambor para el agua caliente, con lo cual tu controlas ese gasto. Propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y uno mas pequeño, cocina separada de los ambientes principales y con puerta.

Baño de visita completo con ducha, pequeña pieza con estantería, dormitorio pequeño y los otros 2 de tamaño considerable, amplio living comedor, terraza con mamparas separando los ambientes y con acceso directo desde dormitorio principal, vista despejada.

Las áreas comunes de Edificio Arturo solo cuenta con estacionamiento de visitas y pequeña plaza a la entrada por cerro colorado.

Para arrendar necesitas:

Acreditar 3 veces ingresos en relación al canon del arriendo, puedes hacerlo con **liquidaciones de sueldo, boleta de honorarios e IVAS**, también puedes complementar con otra persona. Sea cual sea el caso, las personas que presenten documentos deben tener un **excelente DICOM**.

Costo inicial a considerar:

- Arriendo mensual o proporcional.
- Medio mes de arriendo en corretaje mas IVA.
- Garantía un mes y medio (puedes pagarlo hasta en 6 cuotas sin intereses)
- Notaría virtual

"PAGAS LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS SIN INTERESES"

Contáctanos al **+56928183815** en **PasminoPropi** con gusto atenderemos todas tus consultas, ¡te esperamos!!

Gastos comunes aproximados: **\$168.000**

Más características

Orientación: **Norponiente**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (15 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (10 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor

- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet