UF **23** / $**901.876**

Metro Manquehue

2 baños

1 estacionamientos

48 m² construidos

48 m² terreno

¡Oportunidad única para tu negocio! Arriendo de moderna oficina a pasos del Metro Manquehue, ideal para potenciar tu empresa en una ubicación estratégica y de alta conectividad. Disfruta de un precio increíblemente competitivo y optimiza tus costos.

Esta funcional oficina de 48m2, ubicada en el cuarto piso de un consolidado edificio del año 1998, cuenta con 2 privados bien distribuidos y 2 baños, perfecta para adaptarse a las necesidades de tu equipo de trabajo. Además, incluye 1 estacionamiento, un valioso activo en esta cotizada zona de Las Condes.

El edificio ofrece seguridad las 24 horas, garantizando la tranquilidad y protección de tu inversión. Los gastos comunes ascienden a $80.000, lo que incluye el mantenimiento de las áreas comunes y la seguridad. No paga contribuciones.

Ubicada en el vibrante sector de Metro Manquehue, esta oficina te brinda acceso inmediato a una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y bancos. Su excelente conectividad te permite llegar fácilmente a cualquier punto de la ciudad, tanto en transporte público como en vehículo particular.

No pierdas esta oportunidad de establecer tu negocio en una ubicación privilegiada y con un precio inigualable. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que esta oficina tiene para ofrecer!

Gastos comunes aproximados: **$80.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Año construcción: **1997**	**Barrio:** Metro (7 min) Colegios (5 min) Supermercado (2 min) Clínicas (9 min)	Agua potable	Luz electrica

	Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)		