



UF 17,3 / \$680.000

📍 Barrio Italia

🛏 2 dormitorios

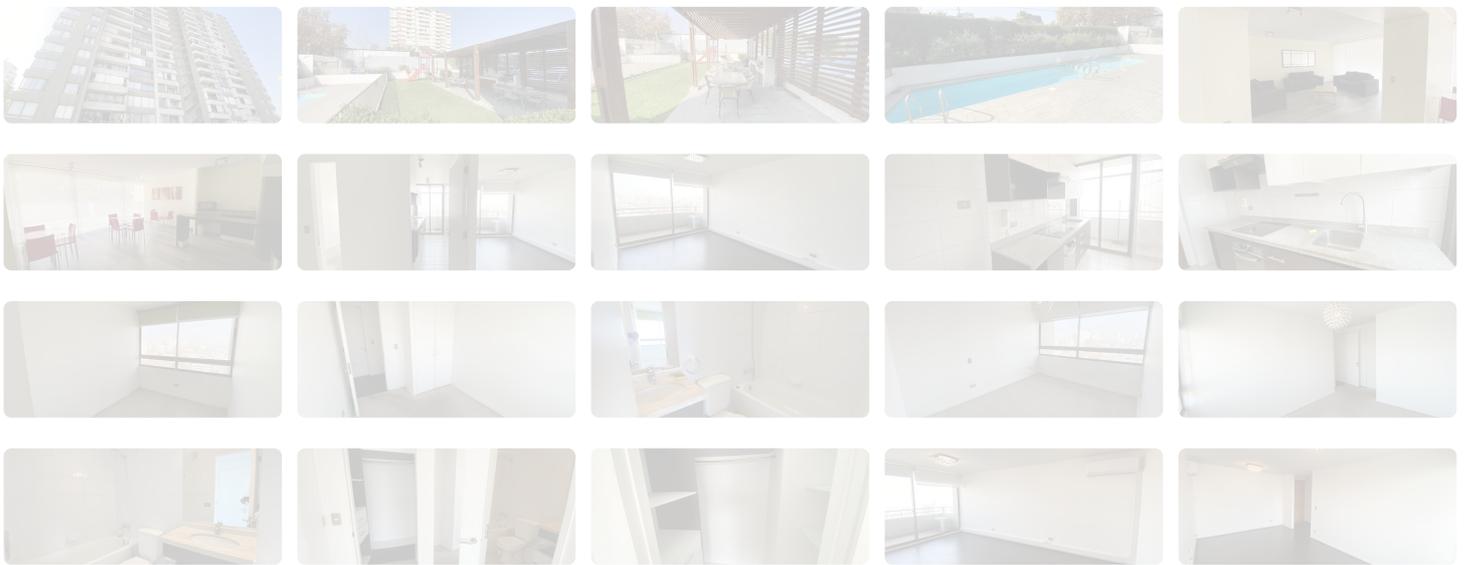
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m² construidos

🌿 3 m² terraza



¡Vive la experiencia única de estrenar un hogar en el corazón de Ñuñoa! Descubre este impecable departamento con una vista panorámica que te dejará sin aliento, ubicado en el vibrante Barrio Italia, con un precio de arriendo que no encontrarás en otro lugar.

Este moderno departamento, prácticamente nuevo con solo 5 años de antigüedad, te espera en el piso 17. Con 65 m² de superficie, ofrece un diseño inteligente que maximiza cada espacio. Disfruta de 2 cómodos dormitorios, incluyendo una suite principal para tu privacidad, y 2 baños completos. Cuenta con 1 estacionamiento y 1 bodega para mayor comodidad. Además, relájate en su pequeña terraza de 3 m².

Este departamento ha sido diseñado pensando en tu comodidad y seguridad. Dentro del edificio, encontrarás servicios que harán tu vida más fácil. Los gastos comunes ascienden a \$137.000 CLP. Aunque no paga contribuciones, el precio del arriendo es sumamente competitivo: \$680.000 CLP.

La ubicación es inmejorable. El Barrio Italia es conocido por su ambiente bohemio, sus restaurantes de autor, sus galerías de arte y su activa vida nocturna. Tendrás a tu alcance una amplia gama de servicios, desde supermercados y farmacias hasta colegios y centros de salud. La conectividad es excelente, con acceso rápido a las principales avenidas y al transporte público, lo que te permitirá desplazarte fácilmente a cualquier punto de la ciudad.

No pierdas la oportunidad de vivir en este increíble departamento que lo tiene todo. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y enamórate de tu nuevo hogar!

Gastos comunes aproximados: **\$137.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Orientación: **Poniente**

Año construcción: **5**

Barrio:

Metro (12 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (15 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (10 min)

✓ Agua potable

✓ Ascensor

✓ Bodega

✓ Gimnasio

✓ Luz eléctrica

✓ Piscina

✓ Salón de eventos