UF **12,5** / $**490.000**

GUILLERMO MANN CON FCO MENESES

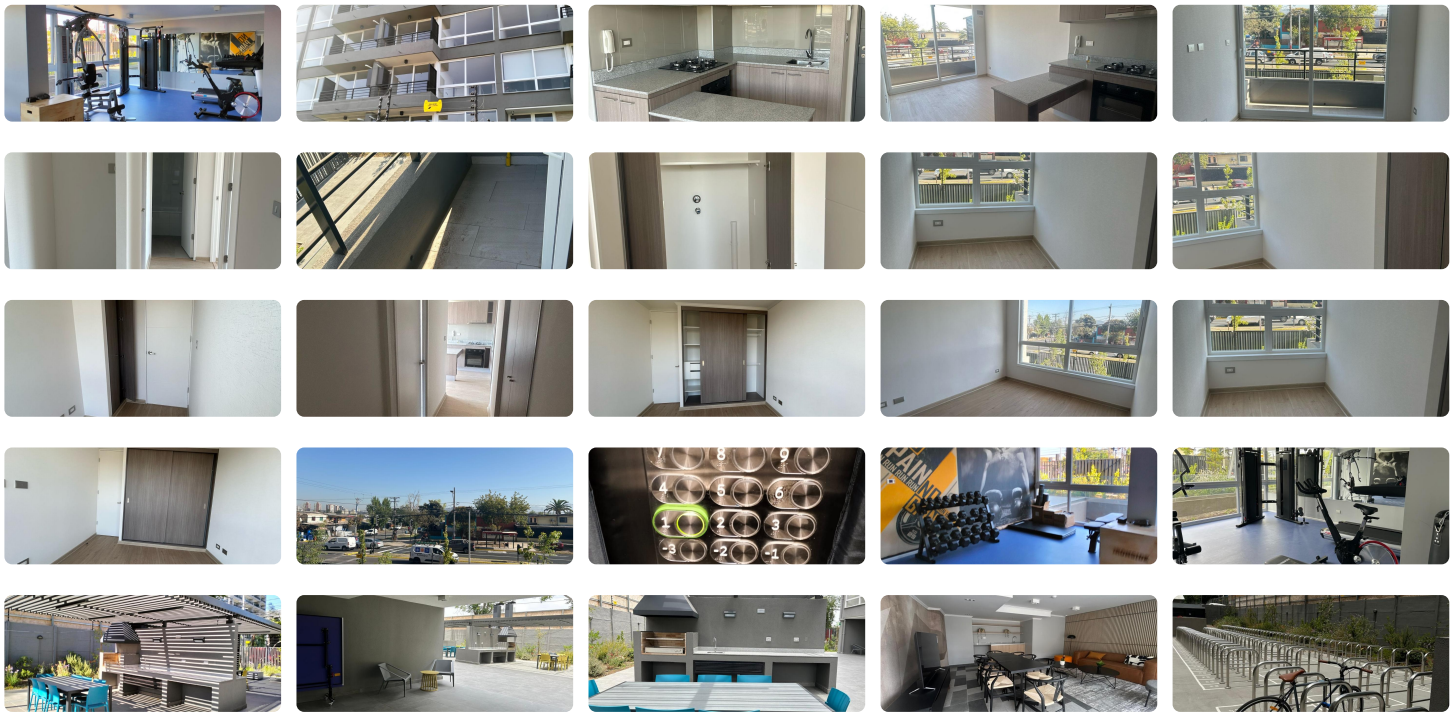
2 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

45 m² construidos

3 m² terraza



Se arrienda **departamento de 2D1B** más estacionamiento y bodega, ubicado en 2do. piso, con vista despejada, **arriendo mensual $490.000 más gastos comunes de aprox. $100.000.**

Excelente ubicación y conectividad, a 12 minutos de metro Ñuble, supermercados, colegios, comercio, clínicas, entre otros lugares de interés.

Áreas comunes: – Salón común - Cowork - Quinchos - GyM - Lavandería - Zona de juegos - estacionamiento de bicicletas - Estacionamiento de visitas - acceso controlado 24-7.

Para arrendar necesitas:

Acreditar 3 veces ingresos en relación al canon del arriendo, puedes hacerlo con **liquidaciones de sueldo, boleta de honorarios e IVAS,** también puedes complementar con otra persona. Sea cual sea el caso, las personas que presenten documentos deben tener un **excelente DICOM.**

Costo inicial a considerar:

- Arriendo mensual o proporcional.
- Medio mes de arriendo en corretaje mas IVA.
- Garantía: un mes y medio (puedes pagarlo hasta en 6 cuotas sin intereses)
- Notaría virtual

“PAGAS LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS SIN INTERESES”

Contáctanos al **+56928183815 en PasminoPropi** con gusto atenderemos todas tus consultas, ¡te esperamos!!

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2024**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (15 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (10 min)

- Admite mascotas
- Agua potable
- Alcantarillado
- Ascensor
- Bodega
- Gimnasio
- Home Office
- Lavandería
- Luz electrica
- Quincho
- Sala de estar
- Sala de reuniones
- Salón de eventos
- Walk-in closet