

# Dpto 2D 2B en Ubicación Privilegiada, cerca de UdeC



UF 3.467 / \$137.678.037

📍 Concepción Centro

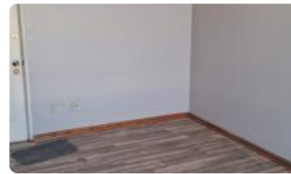
🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 62 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# Dpto 2D 2B en Ubicación Privilegiada, cerca de UdeC

¡Tu nuevo hogar te espera en el corazón de Concepción! Descubre este increíble departamento con ubicación privilegiada y un precio irresistible. Ubicado estratégicamente en Concepción Centro, este amplio y luminoso departamento de 62 m<sup>2</sup> te ofrece la combinación perfecta entre comodidad, estilo de vida urbano y cercanía a todo lo que necesitas. Ideal para estudiantes, profesionales jóvenes o pequeñas familias que buscan un espacio funcional y bien ubicado. Este departamento cuenta con 2 dormitorios, incluyendo una suite para mayor privacidad, y 2 baños completos. La cocina, aunque independiente, está diseñada para ser funcional y práctica. Disfruta de sus 3 balcones, perfectos para relajarte y disfrutar de las vistas de la ciudad. Ubicado en el piso 9, este departamento te ofrece una excelente luminosidad y ventilación natural. Aunque no cuenta con estacionamiento propio, la excelente conectividad del sector facilita el acceso al transporte público y a diversos servicios. Además, el edificio cuenta con gastos comunes de \$90.000. Si bien es un departamento usado, su estado de conservación es excelente. Su ubicación es inmejorable, a pasos de la Universidad de Concepción (UdeC) y cercano a importantes centros de salud, lo que lo convierte en una opción ideal para estudiantes, académicos o profesionales del área de la salud. La cercanía a colegios, supermercados, restaurantes y centros comerciales te brinda una gran comodidad en tu día a día. Además, la excelente conectividad con el resto de la ciudad te permite acceder fácilmente a cualquier punto de Concepción. Este departamento representa una oportunidad única de inversión o para crear el hogar que siempre has deseado. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un departamento con una ubicación inmejorable y un precio competitivo. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todos los beneficios que este departamento tiene para ofrecerte! ¡No pierdas esta oportunidad única!

Gastos comunes aproximados: \$90.000

## Más características

|  |   |   |
|--|---|---|
| <b>Barrio:</b><br>Metro (0 min)<br>Colegios (5 min)<br>Supermercado (3 min)<br>Clínicas (6 min)<br>Ciclovía (1 min)<br>Comercio (3 min)<br>Comisaría (4 min)<br>Estación de servicios (2 min)<br>Locomoción colectiva (1 min)<br>Parques (7 min) | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Alcantarillado</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Loza Radiante</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Luz eléctrica</li><li>✓ Quincho</li><li>✓ Sala de estar</li><li>✓ Sala de reuniones</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Walk-in closet</li></ul> |
|--|---|---|