Venta de excelente propiedad para Inversión

UF **1.410** / $**55.273.410**

Parque O'Higgins

1 dormitorios

1 baños

0 estacionamientos

30 m² construidos

0 m² terraza

GlobalBrokers

Venta de excelente propiedad para Inversión

¡Inversionistas, atención! Oportunidad única de adquirir un lindo departamento con excelente ubicación y precio competitivo, ideal para renta o vivienda. Imagina vivir a pasos del emblemático Parque O'Higgins, con acceso inigualable a todo Santiago.

Se vende atractivo departamento usado en la comuna de Santiago, específicamente en el sector de Parque O'Higgins. Este departamento de 30 m² ofrece una distribución eficiente, con 1 dormitorio y 1 baño, perfecto para solteros, estudiantes o parejas jóvenes. Ubicado en el piso 15, este departamento destaca por su potencial de rentabilidad y su cercanía a importantes puntos de interés.

Construido en el año 2000, el departamento no cuenta con estacionamiento ni bodega, lo que contribuye a un menor costo de adquisición. Sin embargo, su ubicación estratégica compensa esta característica, ofreciendo acceso fácil a transporte público y servicios. Los gastos comunes ascienden a $65.000, un valor razonable considerando la zona y los servicios del edificio.

Si bien la propiedad cuenta con seguridad 24 horas, su principal atractivo radica en su ubicación privilegiada. Vivir en Parque O'Higgins significa estar rodeado de áreas verdes, centros de entretenimiento, restaurantes y comercio variado. La cercanía al metro Parque O'Higgins garantiza una excelente conectividad con el resto de la ciudad, facilitando el acceso a universidades, centros de trabajo y otros puntos clave.

No pierdas esta oportunidad de inversión. Un departamento con estas características, en esta ubicación y a este precio es una verdadera ganga. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir el potencial que tiene esta propiedad para ti! Precio: 1410 UF.

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

Más características

Orientación: **Oriente**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (2 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (7 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Walk-in closet
- Ascensor
- Gimnasio
- Agua potable

- Gimnasio
- Agua potable
- Walk-in closet
- Ascensor