

VENTA CASA MEDITERRANEA CONDOMINIO EXCLUSIVO CHICUREO



UF 13.400 / \$532.395.400

📍 PIEDRA ROJA

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

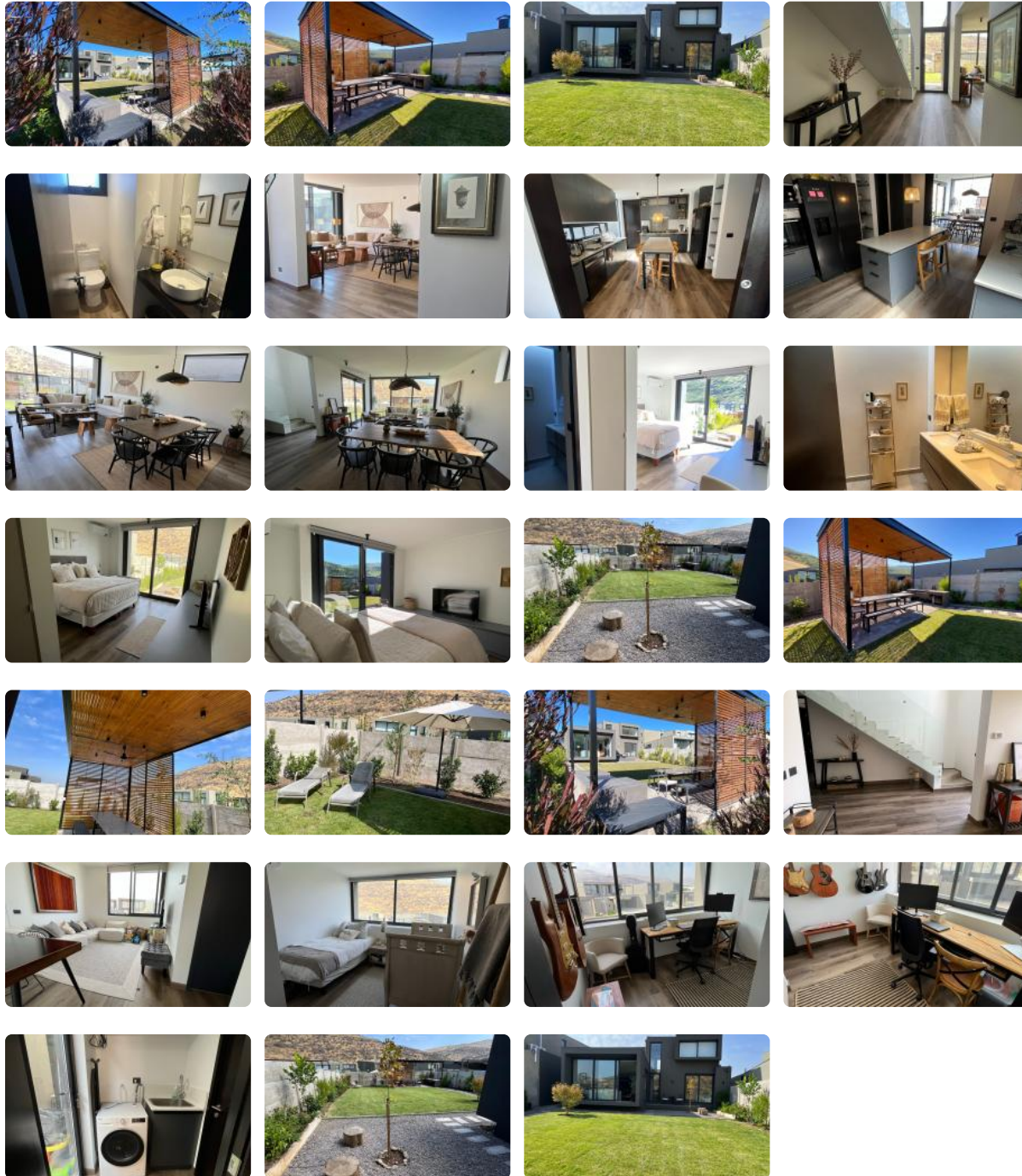
🏠 180 m² construidos

🌳 500 m² terreno



GlobalBrokers

VENTA CASA MEDITERRANEA CONDOMINIO EXCLUSIVO CHICUREO



VIVE EL ESTILO DE VIDA QUE TU FAMILIA MERECE - CASA MEDITERRÁNEA EN PIEDRA ROJA, CHICUREO

3 Dormitorios · 3 Baños · Servicios · 500 m² Terreno · 180 m² Construidos

Orientación Norponiente · Conectividad privilegiada, colegios de prestigio, barrio consolidado y toda la comodidad que buscas.

VENTA CASA MEDITERRANEA CONDOMINIO EXCLUSIVO CHICUREO

¡Prepárate para conocer tu nuevo hogar en Chicureo! Esta casa está lista para que la vivas, en un barrio tranquilo y ya consolidado. Su **orientación norponiente** te asegura una excelente **iluminación y calidez**. Te va a encantar por sus espacios amplios y llenos de luz, pensados para que tu **día a día en familia sea cómodo y placentero**. Construida con un sólido sistema de albañilería, esta propiedad asegura durabilidad y confort. **Además, si así lo quisieras, cuenta con losa e instalaciones sanitarias para construir un 4to dormitorio y un baño adicional en el 2do. piso.**

Además, está rodeada de prestigiosos colegios como **Alemán, Pedregales, San Anselmo, San José y Verbo Divino**, clínicas de primer nivel (Alemana y Las Condes), supermercados, servicios, restaurantes y el encantador Mall Vivo Laguna de Piedra Roja.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

3 Dormitorios y 3 Baños (Principal en suite en primer piso, con walk-in closet)

Pieza y Baño de Servicio

Living comedor amplio, con vista panorámica y con salida al jardín

Cocina Moderna y Equipada con una gran isla, encimera, campana, horno y cubiertas de granito, ideal para las comidas en familia

Sala de Estar luminosa en el segundo piso, amplia y luminosa, ¡perfecta para ver películas, estudiar o para que los niños jueguen libremente!

Terraza Techada INDEPENDIENTE con quincho incorporado, para disfrutar todo el año con mayor privacidad, sin importar el clima

Logia y patio de servicio techados para que todo esté siempre ordenado y a mano.

Jardín ya formado, con áreas verdes lindas y fáciles de mantener.

Estacionamiento para 2 autos

⚙ EQUIPAMIENTO DE ALTO NIVEL

Ventanas Termopanel, que mantienen la casa con una temperatura ideal y la aíslan del ruido

Calefacción por loza radiante, para un ambiente cálido y confortable en invierno

Pisos: Toda la casa cuenta con piso flotante, y baños con porcelanato, garantizando durabilidad y estilo

Sistema constructivo de albañilería, asegurando solidez y calidad

VIDA AL AIRE LIBRE Y ENTORNO FAMILIAR

Disfruta tardes inolvidables en el jardín, reuniones familiares en el quincho, juegos con los niños en la plaza central del condominio o simplemente relájate en tu terraza mirando el verde paisaje.

El condominio cuenta con accesos controlados, áreas verdes, juegos infantiles y un ambiente tranquilo, ideal para quienes valoran la vida en comunidad con altos estándares de seguridad.

VENTA CASA MEDITERRANEA CONDOMINIO EXCLUSIVO CHICUREO

UBICACIÓN ESTRATÉGICA EN CHICUREO

A pasos del Colegio **Pedregales, Alemán y San Anselmo** y cercana a Colegio **San José de Chicureo, Verbo Divino y Pionero**

A 15 minutos de Vitacura y Santiago por autopista Nor-Oriente, y a la Dehesa por camino Juan Pablo II.

Cercano a clínicas, supermercados, strip centers y colegios de excelencia

AGENDA TU VISITA HOY MISMO

¡No te pierdas la oportunidad de conocer esta casa, el hogar que tu familia estaba esperando en Chicureo!

***Se solicita preaprobación hipotecaria o acreditación de fondos.**

****Las medidas informadas son aproximadas y proporcionadas por el propietario.**

Contacto: juconcha@iag.cl | +56982062760

Piedra Roja. Naturaleza, seguridad y conectividad en su máxima expresión.

Tu nuevo hogar te espera.

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS.

Gastos comunes aproximados: **\$200.000**

Contribuciones aproximadas: **\$380.000**

Más características

Orientación:
Norponiente

Pisos: **2**

Año construcción:
2022

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (4 min)
Ciclovía (3 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor

- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado



VENTA CASA MEDITERRANEA CONDOMINIO EXCLUSIVO CHICUREO

Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (1 min)

- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet

- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Caldera
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet

VENTA CASA MEDITERRANEA CONDOMINIO EXCLUSIVO CHICUREO

		<ul style="list-style-type: none">✓ Luz eléctrica✓ Línea Telefónica✓ TV por cable	<ul style="list-style-type: none">✓ Estacionamiento de visitas✓ Juegos Infantiles
--	--	---	--