



UF 3.666,7 / \$144.000.000

📍 CALLE CARMEN CON VICTORIA

🛏 3 dormitorios

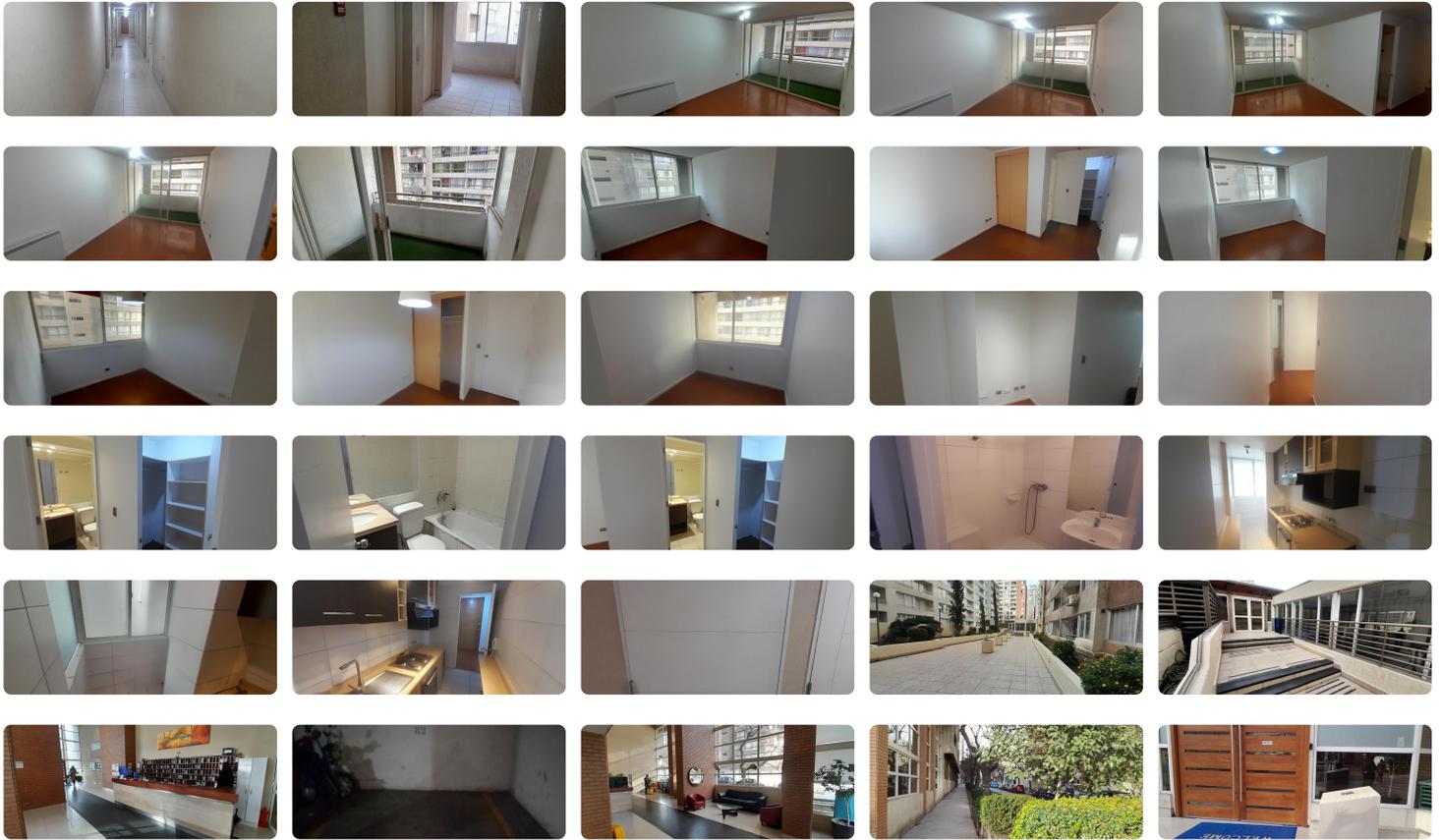
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 67 m² construidos

🌿 5 m² terraza



¡No pierdas la oportunidad de vivir en un departamento con excelente ubicación y potencial! Este espacioso departamento en Santiago Centro te ofrece comodidad, conectividad y un precio inigualable. Ideal para familias jóvenes o inversionistas buscando rentabilidad.

Este departamento usado, ubicado en el quinto piso de un edificio construido en 2008, cuenta con 67 m² construidos y 72 m² de terreno, incluyendo una terraza de 5 m² perfecta para disfrutar del aire libre. Dispone de 2 dormitorios, uno de ellos en suite, y 2 baños, ideal para la comodidad de todos sus habitantes. Además, incluye un estacionamiento y una bodega, lo que facilita el almacenamiento y la organización.

El departamento se encuentra en un edificio que ofrece seguridad las 24 horas, brindando tranquilidad y protección. Los gastos comunes son de \$140.000, lo que incluye el mantenimiento de las áreas comunes. Aunque las contribuciones son \$0, es un beneficio a tener en cuenta. La propiedad no cuenta con características adicionales como quincho o piscina, pero su excelente ubicación y precio competitivo compensan estas ausencias.

Ubicado en la comuna de Santiago, este departamento goza de una conectividad inigualable. A pasos de importantes avenidas, estaciones de metro y paraderos de autobús, facilitando el acceso a cualquier punto de la ciudad. Además, se encuentra rodeado de una amplia gama de servicios, como supermercados, colegios, centros de salud y una

variada oferta gastronómica y comercial. Disfruta de la vida urbana en su máxima expresión, con todo lo que necesitas al alcance de tu mano.

No dejes pasar esta oportunidad única. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar! Este departamento es una inversión inteligente y una excelente opción para quienes buscan calidad de vida en el corazón de Santiago. ¡Llama ahora y haz realidad tu sueño!

Gastos comunes aproximados: **\$140.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Orientación: **Sur**

Año construcción: **2008**

Barrio:

Metro (7 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños