



UF **3.054,8** / \$**120.000.000**

📍 CAMINO INTERNACIONAL ICALMA ENTRADA CRUCE

FLOR DEL VALLE s/n

📏 40000 m² terreno

📏 400 m² frente

📏 1000 m² fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



SE VENDE HERMOSO CAMPO DE 4 HECTAREAS (TERRENO IDEAL PARA LOTEAR O PROYECTO HOTELERO Y/O TURISTICO) - CAMINO INTERNACIONAL ICALMA ENTRADA CRUCE FLOR DEL VALLE S7N.

RECIBIMOS OFERTAS

LUGAR CONOCIDO COMO CAREN BAJO CRUCE APABLAZA, CERCA DE VOLCAN SOLLIPULLI RESERVA NACIONAL VILLARICA. -

A UN EXCELENTE VALOR. \$ 30.000.000 por hectárea. -

VEN A VIVIR y a disfrutar de la naturaleza en un entorno inigualable con paisajes únicos como volcanes, ríos, esteros, vertientes, lagunas, termas, pesca, rutas de senderismo, kayak, entre otros, además de una vegetación única tales como; Cohigües, Robles, Hualle, Maiten, Pitra , Canelo, Cipres y Lum Eucaliptus.

Amplia variedad de avistamientos de aves como; carpinteros, pato correntino, bandurrias, aves rapaces y otras. Así como animales silvestres como; zorros, liebres, pudúes entre otros.

A 20 Kilometros de Parque Conguillio.-

Terreno Plano.-

Posee Rio y Vertientes.

Existes ya vecinos en el Lugar mas menos a 20 y 100 metros.-

Conectividad Internet Entel , Claro y Won.-

Posee 2 roles uno por 1 Hectaria y otro por 3 Hectarias pueden ser vendidos a parte ya que los divide camino vecinal.

Medidas del Terreno 100 Mts x 300 Mts

Cerro 90 Mts x 100 Mts.-

Se Acepta dentro de la forma de pago Vehículo 4x4 .-

Detalle de Propiedad:

Tipo: Campo

M2 Totales: 40,000 m2 (4 Hectáreas)

Dirección: Camino Internacional Icalma entrada cruce flor del valle s/n

Comuna: Melipeuco

Región: Araucanía

Disponibilidad: Inmediata.

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Barrio:

- Metro (0 min)
- Colegios (10 min)
- Supermercado (20 min)
- Clínicas (45 min)
- Ciclovía (5 min)
- Comercio (20 min)

✓ Agua de pozo

✓ Luz electrica

Comisaría (25 min)		
Estación de servicios (15 min)		
Locomoción colectiva (5 min)		
Parques (30 min)		