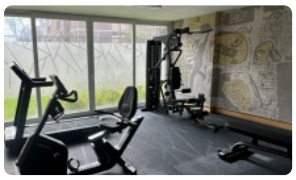
# ARRIENDO MACUL 1 DORMITORIO CON ESTACIONAMIENTO

UF **10,9** / **$430.000**

Santa Julia

1 dormitorios
1 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
36 m² construidos
5 m² terraza



GlobalBrokers

# ARRIENDO MACUL 1 DORMITORIO CON ESTACIONAMIENTO

50% Dcto en primer mes se arriendo!

`¡Tu nuevo hogar te espera en Macul! Encontrarás a pocos minutos supermercados, colegios, centros comerciales y todo lo que necesitas para tu día a día. Departamento disponible para arriendo en comuna de Macul, calle Los Espinos.

El edificio ofrece una amplia gama de servicios, incluyendo quincho para asados con amigos y familiares con vista panorámica, gimnasio, piscina, salon de eventos y seguridad las 24 horas para tu tranquilidad, y acceso controlado.

41m² totales, 36 m² construidos inteligentemente distribuidos y una terraza de 5 m².

Cocina abierta full equipada
Living comedor con salida a terraza
1 dormitorio en suite con salida a terraza
Baño completo
Ventanas con cortinas Roller

Estacionamiento y bodega

Valor arriendo: $450.000 pesos con reajuste de IPC cada 4 meses.

ARRIENDO CON CONTRATO MÍNIMO ANUAL
SUJETO A PREVIA EVALUACIÓN DE POSTULANTE

- Se requiere de arrendatario y codeudor solidario (2 personas deben firmar el contrato y presentar documentos de acreditación de renta). Si no tiene Codeudor solidario, puede dejar documentado el año con cheques.
- Se solicitan 1,5 de garantía. (Estas se devuelven cuando el departamento se entrega de vuelta en mismas condiciones y queda estipulado en el contrato su devolución)

OPORTUNIDAD: Queda otro en mismo edificio con 2 dormitorios, 2 baños, 60m², estacionamiento y bodega por 15,3UF mensuales.
AGENDE VISITA CON ARMSTRONG PROPIEDADES

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Contribuciones aproximadas: **$1**

## Más características

GlobalBrokers

# ARRIENDO MACUL 1 DORMITORIO CON ESTACIONAMIENTO

Orientación: **Norte**
Pisos: **15**
Año construcción: **2023**

**Barrio:**
Metro (8 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- Balcón
- Bodega
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Piscina
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Conserjería
- Agua potable
- Admite mascotas

- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Conserjería
- Agua potable
- Admite mascotas
- Balcón
- Bodega
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Piscina