



UF 30 / \$1.177.620

📍 Cristobal Colon

🚗 4 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚗 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🚗 123 m² construidos

🚗 11 m² terraza



¡Tu nuevo hogar te espera en Las Condes! Amplio y luminoso departamento con excelente ubicación y vista , ideal para familias que buscan comodidad y seguridad.

Edificio cuenta con seguridad 24/4, estacionamientos de visita y piscina.

Fotos son tomadas en remodelación, se entrega pintado blanco, con pisos nuevos en dormitorios, guardapolvos, etc.

Con 123 m² construidos y una terraza de 11 m².

Living comedor

Terraza

Cocina cerrada con espacio para refrigerador de dos puertas

Gran Logia

Dormitorio y baño de servicio

Dormitorio principal con dos closet en suite con su baño completo y salida a terraza

Dos dormitorios con closet cada uno

Baño completo Walking closet de pasillo

Estacionamiento y bodega

Valor arriendo: 30UF

ARRIENDO CON CONTRATO MÍNIMO ANUAL

SUJETO A PREVIA EVALUACIÓN DE POSTULANTE

- Se requiere de arrendatario y codeudor solidario (2 personas deben firmar el contrato y presentar documentos de acreditación de renta)
- Se solicitan 2 garantías. (Estas se devuelven si el departamento se entrega de vuelta en mismas condiciones)

AGENDE VISITA CON ARMSTRONG PROPIEDADES

Descubre este impecable departamento de 4 dormitorios (uno en suite) ubicado en el consolidado sector de Cristóbal Colón. Con 123 m² construidos y una terraza de 11 m², este departamento ofrece espacios generosos y bien distribuidos para el confort de toda la familia. Cuenta con 3 baños completos, 1 estacionamiento y 1 bodega, brindando soluciones de almacenamiento y organización. Construido en 2005, este departamento usado se encuentra en excelente estado de conservación, listo para ser habitado. Ubicado en el piso 8, disfrutarás de una gran luminosidad y vistas despejadas. Los gastos comunes son de \$200.000. El edificio cuenta con seguridad 24 horas, control de acceso, áreas verdes y otros servicios que garantizan tu tranquilidad y bienestar. Disfruta de la comodidad de tener una bodega para almacenamiento extra y un estacionamiento exclusivo. Además, cuenta con ascensor para facilitar el acceso.

La ubicación es inmejorable, con excelente conectividad a principales avenidas y cercano a una amplia variedad de servicios. Encontrarás supermercados, colegios de prestigio, centros comerciales, restaurantes y áreas verdes a pocos minutos de distancia. Disfruta de la tranquilidad de un barrio residencial con acceso rápido a todo lo que necesitas.

No pierdas la oportunidad de vivir en este increíble departamento. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu próximo hogar!

、

Gastos comunes aproximados: **\$200.000**

Contribuciones aproximadas: **\$1**

Más características

Orientación: **Poniente**

Año construcción: **2005**

Barrio:

Metro (8 min)

Colegios (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Bodega
- ✓ Logia

	Supermercado (2 min) Clínicas (6 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	✓ Ascensor ✓ Baño de servicio	✓ Walk-in closet
--	---	---	--