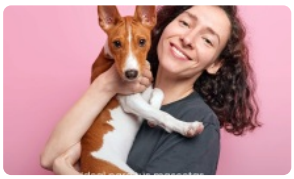
Arriendo locales comerciales Casa Boulevard Las Rastras

UF **15** / **$596.250**

Las Rastras

1 baños

17 m² construidos



GlobalBrokers

Arriendo locales comerciales Casa Boulevard Las Rastras

Lircay propiedades te ofrece oportunidad única de invertir en un local comercial en el exclusivo centro comercial Boulevard Las Rastras.

Tenemos disponible arriendo y venta de locales comerciales listos para su funcionamiento y entrega en Septiembre 2025.

Invertir en un local comercial es una de las decisiones más estratégicas para empresarios y emprendedores que buscan crecimiento y estabilidad financiera. Casa Boulevard Las Rastras, ubicado en el sector de mayor desarrollo de Talca, es el lugar ideal para potenciar tu inversión.

Este nuevo centro comercial se encuentra en el sector oriente de Talca, una de las zonas con mayor expansión y plusvalía de la ciudad. Con acceso directo por la Ruta 5 y una población en constante crecimiento, este es el punto ideal para negocios que buscan visibilidad y flujo constante de clientes. Ademas Casa Boulevard no solo te brinda un espacio en un centro comercial consolidado, te asegura una alta rentabilidad a mediano y largo plazo, ya que cuenta con una variada oferta de servicios, incluyendo un moderno centro médico, un patio de comidas con opciones gastronómicas para todos los gustos y más de 100 locales comerciales. La sinergia entre estos negocios garantiza un flujo constante de visitantes, beneficiando a cada comercio con una mayor exposición y ventas.

Diseñado para ofrecer comodidad, seguridad y una experiencia única. Con pasillos amplios, áreas verdes y una arquitectura contemporánea, este centro comercial se convierte en un punto de encuentro atractivo tanto para clientes como para inversionistas.

Si buscas establecer o expandir tu negocio, tener un local en Casa Boulevard te permite estar en un entorno dinámico, bien posicionado y con una clientela en constante crecimiento. Además, la estabilidad de contar con un espacio propio te da mayor control sobre tu inversión y proyección comercial.

Invierte en el Futuro, Hoy.

Casa Boulevard Las Rastras es más que un centro comercial, es una oportunidad de inversión inteligente en un mercado en expansión. Si buscas rentabilidad, ubicación estratégica y un entorno ideal para tu negocio, este es el lugar perfecto.

Contáctanos hoy mismo para conocer más detalles y asegurar tu espacio en Casa Boulevard Las Rastras.

COD: N105

Más características

Año construcción: **2025**	**Barrio:** Metro (999 min) Colegios (4 min) Supermercado (2 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (1 min) Comercio (3 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)		