



UF 23,4 / \$920.000

📍 Krahmer

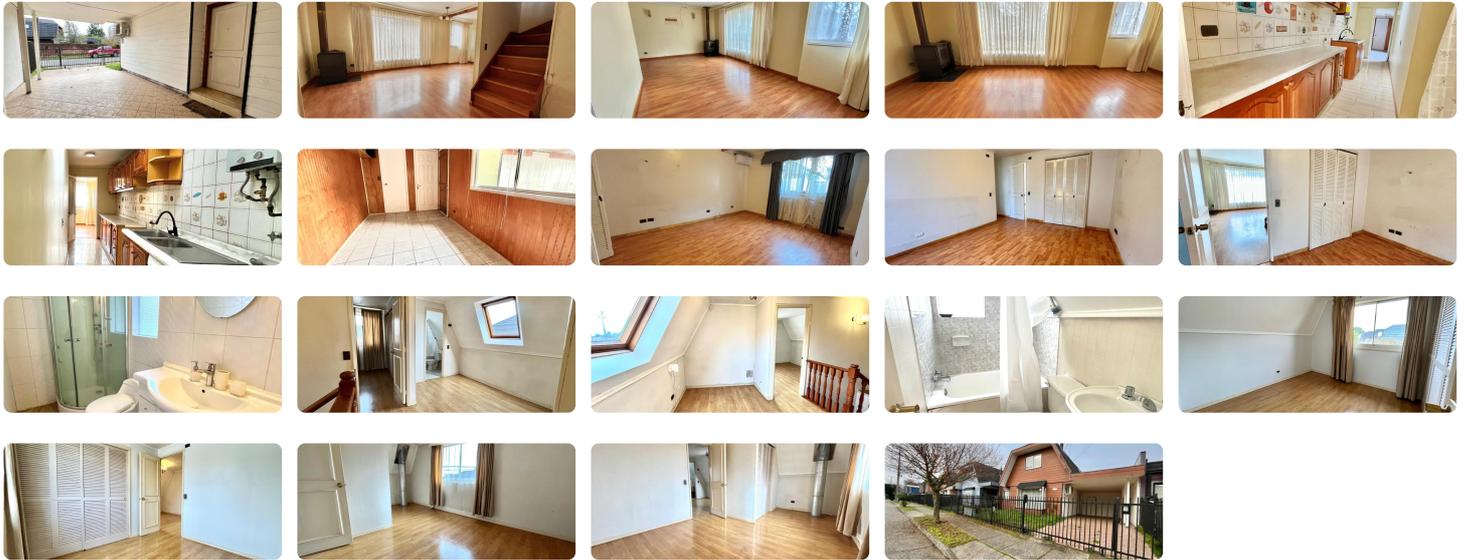
🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 130 m² construidos



Esta hermosa casa, ubicada en Villa del Rey, sector Krahmer, ofrece una excelente oportunidad para familias que buscan comodidad y espacio. Con 130 m² construidos distribuidos en dos pisos, esta propiedad cuenta con un dormitorio en suite en el primer piso que incluye baño completo, y 2 dormitorios en el segundo piso con amplia sala de estar y 1 baño, amplia cocina con conexión a sala de estar perfecta para reuniones familiares. Estacionamiento techado y reja metálica. Antejardín y pequeño patio interior con bodega. Calefacción por combustión lenta.

Ubicada en el tranquilo y residencial sector Krahmer, esta casa ofrece un entorno seguro y tranquilo, cercano a colegios, supermercados, parque Krahmer y con una excelente conectividad con el resto de Valdivia.

Valor de Arriendo \$920.000.-

REQUISITOS:

- Acreditar Renta líquida mensual 3 veces el valor del arriendo.
- Antecedentes comerciales sin morosidad

GASTOS:

- Mes de Garantía
- Mes adelantado de Arriendo
- Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor de Arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: **Poniente**

Pisos: **2**

Barrio:

Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (3 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio

- ✓ Bodega
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica