Errázuriz- Playa Ancha /Casona tradicional 527 mts construidos

UF **6.000** / $**238.068.000**

Playa Ancha

8 dormitorios

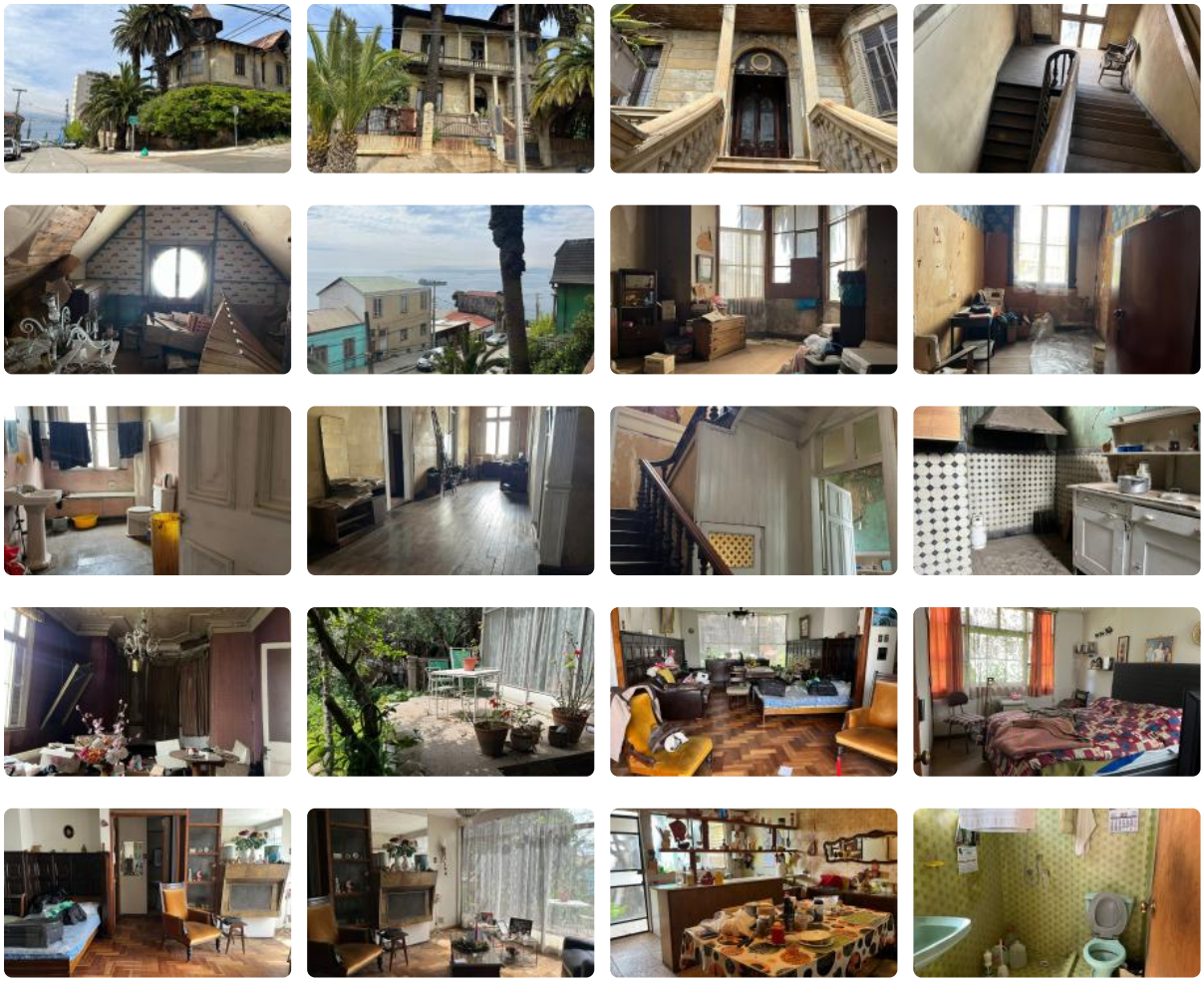
0 dormitorios en suite

4 baños

2 estacionamientos

527 m² construidos

708 m² terreno



GlobalBrokers

Errázuriz- Playa Ancha /Casona tradicional 527 mts construidos

CAPTACHILE PROPIEDADES VENDE

ERRÁZURIZ / PLAYA ANCHA

Descubra una oportunidad única de inversión en el corazón de Playa Ancha, Valparaíso. Esta majestuosa casona tradicional con casa secundaria, con una ubicación privilegiada y un encanto inigualable, ofrece un potencial ilimitado para desarrollar su próximo proyecto comercial o revitalizar un patrimonio arquitectónico.

PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

Amplia casona tradicional en venta, cuenta con dos casas. Ubicada en zona de conservación histórica. ZCHLF

Casona principal cuenta con: comedor, salón, escritorio, cocina, cinco dormitorios y dos baños, entretecho, mirador y garaje. Requiere restauración, cuenta con detalles estéticos. Molduras y detalles tradicionales, con posibilidad de restauración, además, cuenta con vista parcial al mar, con un mirador muy atractivo en su tercer piso.

Casa secundaria cuenta con: living comedor, cocina, tres dormitorios, dos baños y lavadero.

Ideal para instalar un Hostal, Hotel Boutique, Restaurante, centro cultural, comercio, entre otras actividades.

SECTOR Y ACCESIBILIDAD

La ubicación estratégica de esta propiedad en Playa Ancha le brinda acceso a una amplia gama de servicios y comodidades. Se encuentra a pasos de importantes vías de acceso, a 4 minutos de Altamirano a minutos de Avenida Playa Ancha, a pasos de Mirador Errazuriz Echaurren, Regimiento Maipo y Plaza Waddington. Cerca de la propiedad encontrarás restaurantes, bencinas, comercio local, centros educativos y atractivos turísticos. Su excelente conectividad le permite desplazarse fácilmente a otros puntos de la ciudad y la región. Disfrute de la tranquilidad de un barrio residencial con la cercanía de la vida urbana.

No pierda la oportunidad de adquirir esta joya arquitectónica y convertirla en un proyecto exitoso. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir el sinfín de posibilidades que esta propiedad tiene para ofrecer. ¡No deje pasar esta oportunidad!

Honorarios corredora de propiedades 2% más IVA.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **3**

- Baño de visitas
- Cocina
- Comedor
- Living
- Patio
- Terraza
- Agua potable
- Alcantarillado

- Patio
- Terraza
- Agua potable
- Alcantarillado
- Baño de visitas
- Cocina
- Comedor
- Living