

# Departamento Estudio Amoblado (Incluye Gastos Comunes)



UF 10,1 / \$400.000

📍 CIRCUNVALACIÓN

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 23 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



# Departamento Estudio Amoblado (Incluye Gastos Comunes)

ISA CORRETAJES Arrienda cómodo departamento Estudio completamente Amoblado. Descubre la comodidad y el estilo de vida que siempre soñaste en este impecable departamento de un ambiente. Disfruta de una vista panorámica inigualable y la conveniencia de tener todo al alcance de tu mano, sin comprometer la tranquilidad y seguridad que mereces.

Este moderno departamento estudio, a estrenar en 2025, ofrece un espacio optimizado de 23 m<sup>2</sup> diseñado para maximizar tu confort. Cuenta con 1 dormitorio, 1 baño, cocina incorporada completamente equipada y 1 estacionamiento. Situado en el piso 8, este departamento te brinda privacidad y una excelente iluminación natural.

Acceso controlado y seguro al Condominio mediante aplicación celular con código QR.

El Edificio cuenta con ascensor, sala de estar, lavandería, quincho, espacio para bicicletas y estacionamiento de visitas.

NO se admiten mascotas. Arriendo anual.

Nota: Imágenes de referencia

Valor de arriendo \$400.000.-

gastos comunes aproximados de \$50.000.-

Requisitos: Se solicita acreditar renta líquida tres veces el valor de arriendo. DICOM o CMF sin morosidad.

Gastos: Mes adelantado de arriendo. Mes de Garantía. Comisión de corretaje correspondiente al 50% del valor del primer arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$50.000

## Más características

<b>Orientación:</b> <b>Norponiente</b> Año construcción: <b>2025</b>	<b>Barrio:</b> Metro (0 min) Colegios (7 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Amoblado</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Amoblado</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Áreas verdes</li></ul>
----------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------