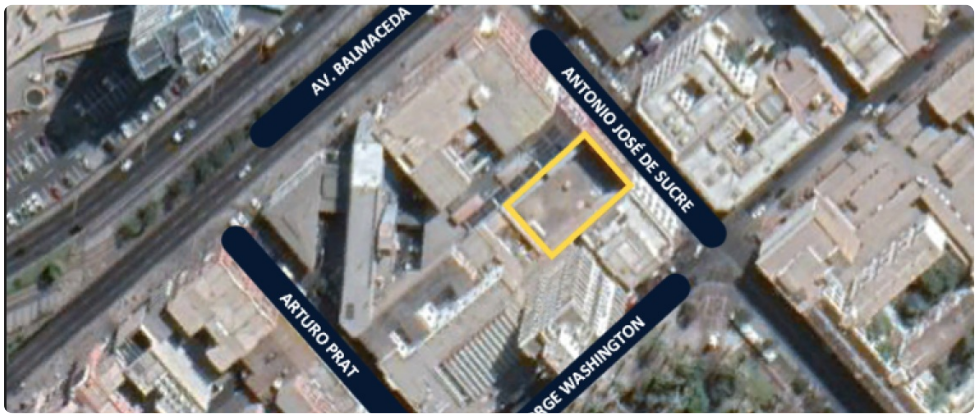
Se Vende terreno Sector Centro 62.400 UF



UF **62.400** / $**2.449.824.000**

CENTRO

960 m² terreno

Se Vende Terreno de 960 m2 con 24 metros de frente y 40 metros de fondo, en Pleno Centro de Antofagasta!

Se encuentra en un entorno mixto comercial, oficinas, servicios y residencial.

La norma urbana corresponde a la Zona CC del PRC de Antofagasta: Zona Centro Cívico, además, es parte de la Zona de conservación Histórica por lo que el diseño de obra esta sujeta a condicionantes.

La norma asociada promueve el uso preferente de equipamiento, servicios, y permite el uso residencial desde el piso 3. No se establece parámetro para constructibilidad, ni densidad, pero acota la altura (altura máxima de edificación 19,5 metros)

La exigencia de estacionamientos para el uso de oficinas para más de 500 m2 construidos es de 1 cada 100 m2 útiles construidos.

Valor 65 UF/m2

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

GlobalBrokers

Se Vende terreno Sector Centro 62.400 UF

Orientación: **Norte**	**Barrio:** Metro (0 min) Colegios (8 min) Supermercado (3 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (15 min)	✓ Agua potable ✓ Alcantarillado ✓ Luz electrica	✓ Luz electrica ✓ Agua potable ✓ Alcantarillado