

# ¡Oportunidad Única! Departamento en Arriendo cerca de la UdeC



UF 10,2 / \$400.000

- 📍 Concepción Centro
- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 0 estacionamientos
- 🏠 38 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



# ¡Oportunidad Única! Departamento en Arriendo cerca de la UdeC

Descubre este departamento con una ubicación privilegiada y una vista inigualable, ideal para estudiantes y profesionales que buscan comodidad y cercanía a la Universidad de Concepción. Disfruta de un espacio moderno y funcional en el corazón de Concepción Centro, con un precio altamente competitivo.

Este acogedor departamento, construido en 2015, ofrece 38 m<sup>2</sup> construidos y 45 m<sup>2</sup> de terreno, distribuidos inteligentemente en 1 dormitorio en suite y 1 baño, perfecto para solteros o parejas. Ubicado en el piso 17, este inmueble cuenta con una terraza de 6 m<sup>2</sup> para disfrutar de vistas panorámicas de la ciudad. Aunque no dispone de estacionamiento ni bodega, su ubicación céntrica compensa con creces.

Entre sus características destacan la seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Los gastos comunes ascienden a \$35.000, mientras que no existen contribuciones asociadas a la propiedad. La orientación permite disfrutar de una excelente iluminación natural durante todo el día.

Ubicado estratégicamente en Concepción Centro, este departamento ofrece una conectividad inigualable, con fácil acceso a transporte público, universidades, comercios, restaurantes y todos los servicios que necesitas en tu día a día. La cercanía a la Universidad de Concepción lo convierte en una opción ideal para estudiantes y académicos.

No pierdas esta oportunidad única de vivir en un departamento céntrico, moderno y con una ubicación privilegiada. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu próximo hogar! Llámanos ahora o completa el formulario de contacto para recibir más información.

Gastos comunes aproximados: **\$35.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# ¡Oportunidad Única! Departamento en Arriendo cerca de la UdeC

Año construcción:  
2015

**Barrio:**

Metro (15 min)  
Colegios (12 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (9 min)  
Ciclovía (4 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepcion
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Conserjería

