# ARRIENDO DPTO EN SAN DIEGO
# 895

UF **8,7** / $**340.000**

SAN DIEGO

1 dormitorios

1 baños

GlobalBrokers

# ARRIENDO DPTO EN SAN DIEGO 895

`

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Santiago Centro! Este acogedor departamento te ofrece una ubicación privilegiada y la comodidad que necesitas para disfrutar de la vida urbana. Ideal para quienes buscan practicidad y conectividad, este arriendo representa una excelente oportunidad en el mercado.

Este encantador departamento usado, ubicado en la comuna de Santiago, sector San Diego, te espera con 1 dormitorio y 1 baño, perfecto para solteros o parejas. Si bien los metros construidos y de terreno no están especificados, su distribución inteligente maximiza cada espacio, creando un ambiente funcional y acogedor. El departamento se encuentra en el piso 1822 del edificio.

Aunque no cuenta con estacionamiento ni bodega, su ubicación estratégica compensa con creces estas ausencias. Imagina vivir a pasos de todo lo que necesitas: comercio, restaurantes, servicios y una excelente conectividad con el resto de la ciudad. Los gastos comunes son de $60 (CLP), lo que facilita la planificación de tu presupuesto mensual. Lamentablemente, no disponemos de información sobre el año de construcción, la orientación, ni características adicionales como quincho o seguridad 24 horas.

***REQUISITOS:***

ARRIENDO $ 340.000

PAGO 50% COMISION CORRETAJE + IVA

GARANTIA $ 340.000

GASTOS OPERACIONALES $ 20.000 (REDACCION Y FIRMA DE CONTRATO)

***PROMOCION***

50% DE DESDUENTO POR 2 MESES, MAS PAGAR COMISION + GARANTIA HASTA 6 CUOTAS

REQUISITOS Y DOCUMENTACION

ACREDIRAR INGRESOS LIQUIDOS 2.8 VECES EL VALOR DEL ARRIENDO

CEDULA DE IDENTIDAD VIGENTE

3 ULTIMAS LIQUIDACIONES

COPIA DE CONTRATO O CERT. DE ANTIGUEDAD LABORAL

ULTIMAS 12 COTIZACIONES DE AFP

ADEMAS CONTAMOS CON DISPONIBILIDAD EN LAS SIGUIENTES COMUNAS:

Tengo disponibilidad en :

- Ñuñoa
- La Florida
- Independencia
- Conchali
- San Miguel
- La Cisterna
- Santiago Centro
- Quinta Normal
- Estación Central.

¿Cuál te gustaría?

AL WHATSAPP +56988074129

No pierdas esta oportunidad de vivir en un departamento cómodo, seguro y bien ubicado en Independencia. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y conocer tu próximo hogar! ¡Llama ahora y asegura tu arriendo!

# ARRIENDO DPTO EN SAN DIEGO 895

Gastos comunes aproximados: **$60**

## Más características

| | | | |
|---|---|---|---|
| Orientación: **Poniente** | **Barrio:**<br>Metro (3 min)<br>Colegios (12 min)<br>Supermercado (6 min)<br>Clínicas (15 min)<br>Ciclovía (4 min)<br>Comercio (5 min)<br>Comisaría (8 min)<br>Estación de servicios (7 min)<br>Locomoción colectiva (1 min)<br>Parques (10 min) | ✓ Conserjeria | ✓ Conserjeria |