

# ARRIENDO DEPARTAMENTO EN AVENIDA COLLAO, PASOS UNIVERSIDAD DEL BIOBÍO



UF 14 / \$550.000

📍 Collao

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 74 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



Descubra la comodidad y conveniencia de vivir a pasos de la Universidad del Bio-Bio, con una vista privilegiada y un precio que se ajusta a su presupuesto. Este departamento en arriendo ofrece una excelente oportunidad para estudiantes, profesionales y familias que buscan un hogar funcional y bien ubicado en Concepción.

Este acogedor departamento usado, ubicado en la comuna de Concepción, sector Collao, cuenta con 74 m<sup>2</sup> construidos y una terraza de 3 m<sup>2</sup> para disfrutar del aire libre. Dispone de 2 dormitorios, incluyendo un dormitorio en suite, y 2 baños. Además, incluye 1 estacionamiento para su comodidad. El departamento se encuentra en el piso 5 de la torre 1, en un edificio construido en el año 2010 que cuenta con 12 pisos y 14 departamentos por piso.

Disfrute de la tranquilidad que ofrece este departamento con seguridad 24 horas, ideal para su tranquilidad y la de su familia. El edificio cuenta con ascensor y acceso controlado. Los gastos comunes son de \$50.000 y las contribuciones ascienden a \$50.000.

Ubicado en plena Avenida Collao, este departamento goza de una conectividad inigualable, con acceso directo a locomoción colectiva, supermercados, colegios y todo tipo de servicios. Su cercanía a la Universidad del Bio-Bio lo convierte en una opción ideal para estudiantes y académicos.

No pierda la oportunidad de vivir en este excelente departamento. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y conocer su próximo hogar. Disponible a partir del 28 de agosto de 2025. ¡Lo esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$50.000

Contribuciones aproximadas: \$50.000

# ARRIENDO DEPARTAMENTO EN AVENIDA COLLAO, PASOS UNIVERSIDAD DEL BIOBÍO

## Más características

Orientación:

**Suroriente**

Pisos: **12**

Año construcción:

**2010**

**Barrio:**

Metro (25 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (10 min)

✓ Walk-in closet

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Ascensor

✓ Salón de eventos

✓ Juegos Infantiles

✓ Cancha de futbol

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Conserjería

✓ Calefacción Central

✓ Agua potable

✓ Salón de eventos

✓ Juegos Infantiles

✓ Cancha de futbol

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Conserjería

✓ Calefacción Central

✓ Agua potable

✓ Walk-in closet

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Ascensor

