

# IMPERDIBLE INVERSION VENTA PROPIEDAD ESTILO MEDITERRANEO CON SEGUNDA VIVIENDA EN SAN PEDRO DE LA PAZ



UF 3.349,3 / \$135.000.000

📍 San Pedro de la Paz

🛏 3 dormitorios

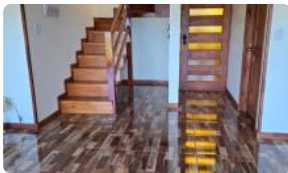
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 170 m<sup>2</sup> construidos

📏 440 m<sup>2</sup> terreno



¡Descubre esta joya mediterránea al lado de la Estación Biotren Alborada, en San Pedro de la Paz! Una oportunidad única para vivir en un entorno tranquilo y seguro, con amplios espacios y una excelente distribución. Esta impecable casa de estilo mediterráneo, construida en 2019, ofrece 170 m<sup>2</sup> construidos en un terreno de 440 m<sup>2</sup>, ideal para familias que buscan comodidad y funcionalidad. La propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, y estacionamiento para 2 vehículos. Disfrute de un diseño de un piso que maximiza la luz natural y la conexión con el exterior. Además, esta propiedad destaca por su potencial de inversión al incluir una segunda vivienda, perfecta para generar ingresos adicionales o alojar a familiares y amigos. Ubicada en el consolidado sector de la comuna de San Pedro de la Paz, esta casa ofrece un estilo de vida tranquilo y conectado con la naturaleza. Si bien la propiedad se encuentra en Pasaje El Esfuerzo, omitimos detalles de la dirección para priorizar la seguridad. Esta casa usada se encuentra en excelente estado de conservación y lista para habitar. Cuenta con un amplio terreno de 440 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar al aire libre. Si bien no cuenta con dormitorios en suite, los 3 dormitorios ofrecen un espacio confortable para toda la familia. Los 2 baños están equipados con artefactos de calidad y un diseño funcional. Con 170 m<sup>2</sup> construidos, esta casa ofrece amplios espacios para la vida familiar. La propiedad no cuenta con gastos comunes ni contribuciones. Aunque no dispone de características específicas de seguridad detalladas, la tranquilidad del sector es un gran atractivo. La propiedad no posee ni orientación específica, ni forma de terreno destacada, pero sí un gran potencial para ser adaptada a tus necesidades. El entorno ofrece una excelente conectividad con el resto de la comuna, acceso a servicios básicos, colegios, supermercados y áreas verdes. No pierdas la oportunidad de adquirir esta propiedad única. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todos los beneficios que esta casa tiene para ofrecerte. ¡Tu nuevo hogar te espera!

Gastos comunes aproximados: \$0

# IMPERDIBLE INVERSION VENTA PROPIEDAD ESTILO MEDITERRANEO CON SEGUNDA VIVIENDA EN SAN PEDRO DE LA PAZ

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Pisos: 2  
Año construcción: **2019**

**Barrio:**  
Metro (20 min)  
Colegios (8 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Balcón
  - ✓ Bodega
  - ✓ Closets
  - ✓ Cocina
  - ✓ Comedor
  - ✓ Comedor de diario
  - ✓ Jardín
  - ✓ Living
  - ✓ Logia
  - ✓ Patio
  - ✓ Sala de estar
  - ✓ Terraza
  - ✓ Agua potable
- ✓ Living
  - ✓ Logia
  - ✓ Patio
  - ✓ Sala de estar
  - ✓ Terraza
  - ✓ Agua potable
  - ✓ Balcón
  - ✓ Bodega
  - ✓ Closets
  - ✓ Cocina
  - ✓ Comedor
  - ✓ Comedor de diario
  - ✓ Jardín