

OFERTA AL CONTADO PARCELA Y CASA PUANGUE MELIPILLA



UF 3.500 / \$138.988.500

📍 PUANGUE

🚗 4 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 7 estacionamientos

🏠 140 m² construidos

🏠 5563 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



GlobalBrokers

OFERTA AL CONTADO PARCELA Y CASA PUANGUE MELIPILLA



OFERTA AL CONTADO PARCELA Y CASA PUANGUE MELIPILLA

¡Oportunidad única para adquirir una parcela con casa en Puangue, Melipilla! Disfrute de la tranquilidad del campo a un precio inigualable, ideal para familias que buscan espacio y calidad de vida.

Esta espectacular parcela de 5.563 m² ofrece un refugio perfecto lejos del bullicio de la ciudad, sin sacrificar la conectividad. Cuenta con una casa de 140 m² construidos, diseñada para el confort y la funcionalidad, con 4 dormitorios, incluyendo una suite, y 2 baños. Además, dispone de amplios estacionamientos para hasta 7 vehículos, ideal para recibir a familiares y amigos.

La propiedad, ubicada en el sector de Puangue, Melipilla, destaca por su generoso terreno con potencial para diversos proyectos. Si bien la propiedad es usada, se encuentra en excelente estado de conservación y lista para habitar. El acceso es de tierra, garantizando privacidad y un ambiente campestre auténtico. El terreno tiene acceso a solo 1 metro del asfalto.

Entre sus características diferenciadoras, esta parcela ofrece un entorno seguro y tranquilo, ideal para quienes buscan un respiro del estrés urbano. Si bien no cuenta con características específicas como quincho o bodega detalladas, el amplio terreno permite la construcción de estas amenidades a futuro, adaptándose a sus necesidades y preferencias. El gasto común es de \$20.000 y las contribuciones ascienden a \$97.000 pesos.

La ubicación estratégica en Melipilla proporciona fácil acceso a servicios esenciales, comercio local y colegios, combinando la serenidad del campo con la conveniencia de la ciudad. Puangue es un sector en crecimiento, con excelente conectividad a través de la Autopista del Sol, facilitando el desplazamiento hacia Santiago y otras regiones.

No pierda esta oportunidad de inversión. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir el potencial ilimitado de esta parcela con casa en Puangue, Melipilla. ¡Su nuevo hogar le espera!

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$97.000

Más características

OFERTA AL CONTADO PARCELA Y CASA PUANGUE MELIPILLA

Barrio:

Metro (45 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (15 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua de pozo

- ✓ Walk-in closet
- ✓ Acceso a internet
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua de pozo
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Terraza