

UF 10,7 / \$420.000

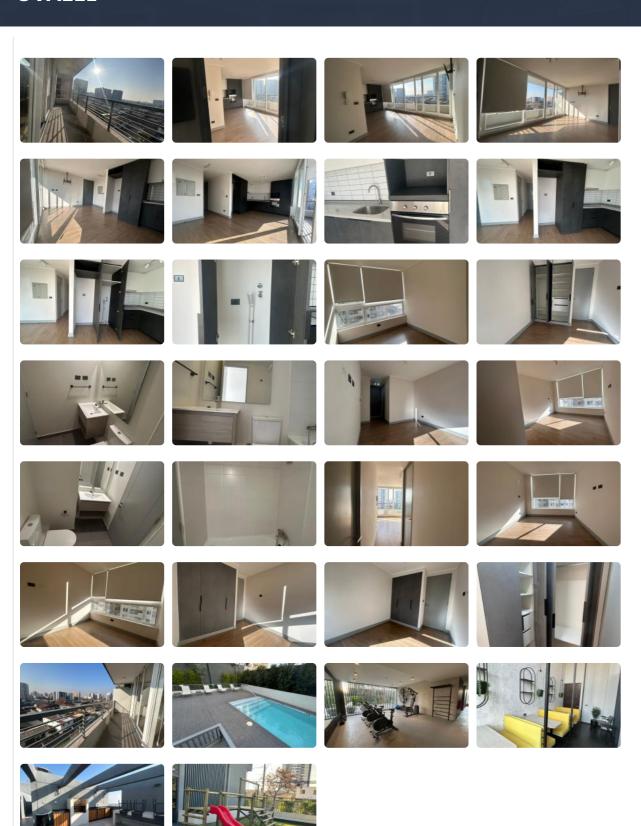
♀ CARVAJAL CON COLON

⊕ 2 dormitorios

₩ 2 baños

E 65 m² construidos

🖺 7 m² terraza



Este impecable departamento nuevo, ofrece 65 m² perfectamente distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños. Ubicado en el piso 12 de un edificio de 16 pisos, es una opción ideal para familias pequeñas o profesionales. Cuenta con un balcón de 7 m² para disfrutar de las vistas de la ciudad y una excelente iluminación natural. La capacidad máxima es de 4 habitantes.

El departamento cuenta con finas terminaciones y un diseño que prioriza el confort y la funcionalidad. El edificio ofrece seguridad las 24 horas, garantizando la tranquilidad de sus residentes. Además, los gastos comunes son de \$79.000 aprox. y el Arriendo mensual \$420.000.-

AREAS COMUNES: - Quinchos en azotea - Salón común - Co-work - GyM con zona para Calistenia - Areas verdes - Juegos para niños - Piscina - Zona de reciclaje, cercano a comercios, clínicas, locomoción colectiva entre otras

Para arrendar **necesitas ganar 3 veces ingresos líquidos** en relación al canon del arriendo (se puede complementar) y**buen comportamiento financiero** de las personas que presenten documentos (**Dicom**).

"PAGA LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO"

Contáctanos al +569 28183815 en PasminoPropi con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$79.000

Más características

Orientación: Norte

Pisos: 16

Año construcción:

2025

Barrio:

Metro (9 min) Colegios (5 min)

Supermercado (10 min)

Clínicas (20 min) Ciclovía (5 min) Comercio (10 min) Comisaría (10 min)

Estación de servicios (10

min)

Locomoción colectiva (5

min)

Parques (10 min)

Balcón

Closets

Cocina

Home Office

Jardin

Parrilla

Patio

Piscina

Sala de estar

Terraza

Walk-in closet

Ascensor

Estacionamiento de

visitas

Gimnasio

Juegos Infantiles

Salon de Fiesta

Salón de eventos

Áreas verdes

Conserjeria

Agua potable

Caldera

Coneccion para

Lavaropas

Cowork

Admite mascotas

Azotea

Lavandería

Recepcion

Salón de usos

múltiples



Juegos Infantiles	⊘ Balcón
Salon de Fiesta	Closets
Salón de eventos	Cocina
Áreas verdes	Home Office
Conserjeria	Jardin
Agua potable	Parrilla
⊘ Caldera	Patio
Coneccion para Lavaropas	Piscina
✓ Cowork	Sala de estar
Admite mascotas	✓ Terraza
Azotea	Walk-in closet
Lavandería	Ascensor
Recepcion	Estacionamiento de visitas
Salón de usos múltiples	Gimnasio

