

SE ARRIENDA DEPTO. NUEVO DE 2D2B LA CISTERNA METRO LO OVALLE



UF 10,7 / \$420.000

📍 CARVAJAL CON COLON

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 65 m² construidos

🏠 7 m² terraza



GlobalBrokers

SE ARRIENDA DEPTO. NUEVO DE 2D2B LA CISTERNA METRO LO OVALLE



SE ARRIENDA DEPTO. NUEVO DE 2D2B LA CISTERNA METRO LO OVALLE

Este impecable departamento nuevo, ofrece 65 m² perfectamente distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños. Ubicado en el piso 12 de un edificio de 16 pisos, es una opción ideal para familias pequeñas o profesionales. Cuenta con un balcón de 7 m² para disfrutar de las vistas de la ciudad y una excelente iluminación natural. La capacidad máxima es de 4 habitantes.

El departamento cuenta con finas terminaciones y un diseño que prioriza el confort y la funcionalidad. El edificio ofrece seguridad las 24 horas, garantizando la tranquilidad de sus residentes. Además, los **gastos comunes son de \$79.000 aprox. y el Arriendo mensual \$420.000.-**

AREAS COMUNES: - Quinchos en azotea - Salón común - Co-work - GyM con zona para Calistenia - Areas verdes - Juegos para niños - Piscina - Zona de reciclaje, cercano a comercios, clínicas, locomoción colectiva entre otras

Para arrendar **necesitas ganar 3 veces ingresos líquidos** en relación al canon del arriendo (se puede complementar) y **buen comportamiento financiero** de las personas que presenten documentos (Dicom).

"PAGA LA GARANTIA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO"

Contáctanos al **+569 28183815 en PasminoPropi** con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$79.000**

Más características

Orientación: Norte Pisos: 16 Año construcción: 2025	Barrio: Metro (9 min) Colegios (5 min) Supermercado (10 min) Clínicas (20 min) Ciclovía (5 min) Comercio (10 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (10 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Home Office ✓ Jardin ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio	✓ Juegos Infantiles ✓ Salon de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjeria ✓ Agua potable ✓ Caldera Coneccion para lavaropas ✓ Cowork ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Lavandería ✓ Recepcion Salón de usos múltiples
--	--	---	--

SE ARRIENDA DEPTO. NUEVO DE 2D2B LA CISTERNA METRO LO OVALLE

		✓ Juegos Infantiles ✓ Salon de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjeria ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Coneccion para Lavaropas ✓ Cowork ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Lavandería ✓ Recepcion ✓ Salón de usos múltiples	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Home Office ✓ Jardin ✓ Parrilla ✓ Patio ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio
--	--	--	---