

# Se vende terreno calle Circunvalación Miraflores



UF 1.510,9 / \$60.000.000

📍 GRANADILLA 2

📐 450 m<sup>2</sup> terreno

📐 15 m<sup>2</sup> frente

📐 30 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: **Plano**



¡Oportunidad única de inversión en Miraflores Alto! Adquiera un terreno con excelente potencial y ubicación privilegiada en Viña del Mar. Ideal para construir la casa de sus sueños o desarrollar un proyecto inmobiliario.

Este terreno de 450 m<sup>2</sup> ofrece una excelente oportunidad para construir en una zona residencial consolidada. Cuenta con 15 metros de frente y 30 metros de fondo, proporcionando un espacio generoso y adaptable a diversas construcciones. Se encuentra en estado usado y está listo para ser aprovechado al máximo. Ubicado en el sector de Granadilla 2, este terreno goza de una ubicación estratégica dentro de Miraflores Alto. Si bien no cuenta con características construidas, su potencial reside en la posibilidad de crear un espacio a su medida, ya sea una vivienda unifamiliar con amplios jardines o un proyecto de mayor envergadura, sujeto a las regulaciones locales. La forma regular del terreno facilita la planificación y el diseño arquitectónico.

Miraflores Alto ofrece un entorno tranquilo y seguro, con fácil acceso a servicios básicos y comercio local. Su ubicación estratégica permite una excelente conectividad con el centro de Viña del Mar y otras comunas de la región. Encontrará colegios, supermercados y áreas verdes a pocos minutos de distancia, brindando una excelente calidad de vida para usted y su familia.

No pierda esta oportunidad de invertir en un terreno con gran potencial en una de las zonas más atractivas de Viña del Mar. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Esta es la inversión que estaba esperando!

## Más características

# Se vende terreno calle Circunvalación Miraflores

## Barrio:

Metro (15 min)  
Colegios (7 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (9 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (8 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (20 min)

Agua potable

Luz eléctrica

Luz eléctrica

Agua potable