

# Venta de Departamento de 1D1B + Bodega, en Huérfanos 1400 en Santiago Centro



UF 1.900 / \$75.507.900

- 📍 santiago centro
- 🛏️ 1 dormitorios
- 🛏️ 1 dormitorios en suite
- 🚽 1 baños
- 🅿️ 0 estacionamientos
- 🏗️ 33 m<sup>2</sup> construidos
- 🏗️ 1 m<sup>2</sup> terraza



Oportunidad única en Santiago Centro: Moderno departamento ideal para inversión o primera vivienda, con excelente conectividad y a un precio inigualable.

Disfrute de la vida urbana en un espacio funcional y con todas las comodidades que necesita.

Este acogedor departamento de 1 dormitorio y 1 baño, ubicado en el corazón de Santiago Centro, ofrece 33 m<sup>2</sup> construidos de diseño inteligente y optimizado.

Cuenta con una bodega, maximizando su espacio y brindándole soluciones de almacenamiento. Situado en el piso 22 de un edificio de 30 pisos, este departamento en el Edificio Huérfanos 1400, Torre 2, goza de una vista privilegiada y luminosidad natural.

Construido en 2009, el departamento se encuentra en excelente estado de conservación. Los gastos comunes ascienden a \$98.000 pesos chilenos. Cuenta con seguridad las 24 horas, brindándole tranquilidad y protección. El departamento, ubicado en el piso 22 con 16 departamentos por piso, ofrece privacidad y confort. Además, cuenta con una terraza de 1 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar del aire libre.

La ubicación es inmejorable, con acceso rápido a una amplia gama de servicios, comercios y transporte público. Estará a pasos de universidades, centros culturales, restaurantes y todo lo que Santiago Centro tiene para ofrecer. La conectividad es excelente, con fácil acceso a las principales avenidas y estaciones de metro, facilitando su desplazamiento por la ciudad.

No pierda la oportunidad de adquirir este departamento en una ubicación estratégica. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar o inversión!

Gastos comunes aproximados: \$98.000

# Venta de Departamento de 1D1B + Bodega, en Huérfanos 1400 en Santiago Centro

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: <b>Sur</b>	<b>Barrio:</b> Metro (2 min) Colegios (4 min) Supermercado (2 min) Clínicas (6 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (3 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos <input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Caldera <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Azotea <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería Rampa para silla de ruedas <input checked="" type="checkbox"/> Recepción Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos	<input checked="" type="checkbox"/> Áreas verdes <input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Caldera <input checked="" type="checkbox"/> Admite mascotas <input checked="" type="checkbox"/> Azotea <input checked="" type="checkbox"/> Lavandería Rampa para silla de ruedas <input checked="" type="checkbox"/> Recepción Salón de usos múltiples <input checked="" type="checkbox"/> Balcón <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor Estacionamiento de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Salón de Fiesta <input checked="" type="checkbox"/> Salón de eventos
-------------------------	--	--	---