

# ¡Ubicación Inmejorable! Vive o Invierte a Pasos del Mall Plaza Vespucio y Metro



UF 7.144,7 / \$280.000.000

📍 LA FLORIDA

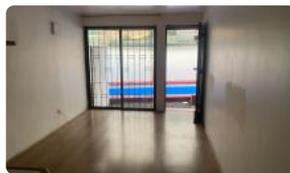
🛏 4 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 163 m<sup>2</sup> construidos

🌳 329 m<sup>2</sup> terreno



# ¡Ubicación Inmejorable! Vive o Invierte a Pasos del Mall Plaza Vespucio y Metro

¡No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad en una ubicación privilegiada! Esta espaciosa casa, ideal para familias o inversionistas, ofrece un potencial inigualable en el corazón de La Florida, con acceso inmediato a todas las comodidades que necesita.

Descubra esta sólida casa de 163 m<sup>2</sup> construidos en un terreno de 329 m<sup>2</sup>, que ofrece un amplio espacio para vivir y disfrutar. Construida en 1969, esta propiedad cuenta con 4 dormitorios, 2 baños y 2 estacionamientos. El diseño funcional y la distribución inteligente maximizan el confort y la privacidad para todos los miembros de la familia.

Ubicada estratégicamente en La Florida, esta casa se encuentra a pasos del Mall Plaza Vespucio, ofreciendo acceso inmediato a una amplia gama de tiendas, restaurantes y servicios. La excelente conectividad con la estación de metro le permite desplazarse fácilmente a cualquier punto de la ciudad, ahorrando tiempo y dinero en sus traslados diarios.

La propiedad ofrece un gran potencial para ser renovada y adaptada a sus necesidades y gustos personales. Imagine las posibilidades de crear el hogar de sus sueños en este espacio generoso y bien ubicado. El amplio terreno también ofrece oportunidades para expandir la construcción o crear un hermoso jardín.

Además de su proximidad al Mall Plaza Vespucio y al metro, la propiedad se encuentra cerca de supermercados, colegios y otros servicios esenciales, lo que la convierte en una opción ideal para familias con niños o para aquellos que buscan comodidad y conveniencia en su vida diaria. La ubicación estratégica también la convierte en una excelente oportunidad de inversión, con un alto potencial de valorización a futuro.

No deje pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad con una ubicación inmejorable y un gran potencial. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casa tiene para ofrecer! Nuestro equipo de expertos está listo para asesorarle en todo el proceso de compra y ayudarle a encontrar la propiedad perfecta para usted y su familia. ¡Invierta en su futuro y asegure su patrimonio en una de las mejores ubicaciones de La Florida!

## Más características

# ¡Ubicación Inmejorable! Vive o Invierte a Pasos del Mall Plaza Vespucio y Metro

Orientación:

**Nororiente**

Pisos: **1**

Año construcción:

**1969**

**Barrio:**

Metro (10 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovia (1 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Alarma
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable

- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- Conexión para
- ✓ Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Bodega
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Alarma

