

# Casa en venta Villa Parque las Rastras III Talca



UF 4.061,3 / \$165.000.000

📍 Villa Parque Las Rastras III

🛏 4 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 100 m<sup>2</sup> construidos

🌳 186 m<sup>2</sup> terreno



# Casa en venta Villa Parque las Rastras III Talca

Lircay propiedades te presenta está linda casa en el exclusivo sector de Villa Parque Las Rastras III, Talca. Una oportunidad única para vivir con comodidad y estilo en un entorno privilegiado y familiar. Esta espaciosa casa, ideal para familias, ofrece un diseño inteligente y acabados de alta calidad, garantizando una experiencia de vida inigualable.

Esta impecable casa de 100 m<sup>2</sup> construidos sobre un terreno de 186 m<sup>2</sup> cuenta con 4 amplios dormitorios, incluyendo 2 suites para mayor privacidad y confort. Disfrute de 4 baños (3 completos), perfectos para una familia numerosa o para recibir invitados. Además, cuenta con 2 estacionamientos para su comodidad y seguridad.

Ubicada en Villa Parque Las Rastras III, posee fácil acceso a las principales vías de la ciudad, cercano a supermercado Unimarc, supermercado Líder, supermercado Jumbo, Universidad Católica del Maule, mall Plaza Maule, centros comerciales, clínicas y colegios de prestigio, facilitando su día a día y brindándole todo lo que necesita al alcance de su mano. Disfrute de la tranquilidad de vivir en un sector residencial consolidado, con la comodidad de tener todos los servicios a su disposición.

No pierda la oportunidad de conocer esta increíble propiedad. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta casa tiene para ofrecerle. ¡Su nuevo hogar lo espera!

COD: N103

## Más características

Orientación: **Norte**

### Barrio:

Colegios (4 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite

- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet

