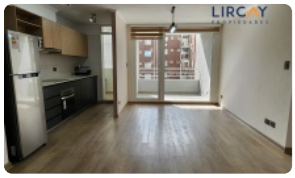
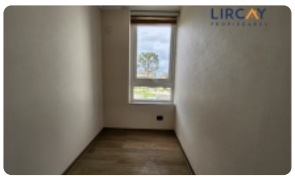
Ven a Estrenar Nuevo Departamento en Avda Lircay, Talca.

UF **14** / **$550.000**

Avda. Lircay.

3 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
0 estacionamientos
75 m² construidos
5 m² terraza





GlobalBrokers

Ven a Estrenar Nuevo Departamento en Avda Lircay, Talca.

Lircay Propiedades te presenta para Arriendo este nuevo departamento de 75 metros cuadrados, ubicado en el exclusivo edificio Altos de Lircay, es decir, inmediatamente frente a la Universidad de Talca.

Disfruta de 3 dormitorios, 2 baños, principal en suite, cocina americana, amoblada y equipada con horno y encimera eléctrica.

Ubicado en el piso 3, este departamento ofrece luminosidad y una vista hacia norte y hacia la misma Universidad de Talca.

Además, cuenta con una terraza de 5 m², ideal para relajarte y disfrutar del aire libre.

Ubicación privilegiada para estudiantes, pero también para familias y trabajadores, debido a su rápida conexión con distintos puntos de la ciudad, a través de la Avda., Lircay, Avda. Circunvalación, como así también por la carretera 5 sur que divide la ciudad de Talca.

El condominio Altos de Lircay además cumple con altos stándares de seguridad, ya que contarás con conserjería las 24 horas del día y cámaras de televigilancia en espacios comunes. Del mismo modo, tendrás todas las comodidades que necesitas para tus actividades, tales como, sala de estudio, sala multiuso, salón de eventos, multicancha deportiva, quincho, entre otros.

Contáctanos para mayor información o para coordinar visita!

Somos Lircay Propiedades, tu solución inmobiliaria!.

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Orientación: **Norte**
Pisos: **16**
Año construcción: **2025**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Juegos Infantiles
- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera

Ven a Estrenar Nuevo Departamento en Avda Lircay, Talca.

- Patio
- Sala de estar
- Ascensor
- Cancha polideportiva
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Generador Eléctrico
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples

- Conexión para Lavarropas
- Generador Eléctrico
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples
- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Patio
- Sala de estar
- Ascensor
- Cancha polideportiva
- Estacionamiento de visitas