

# Espectacular Propiedad a pasos del centro de Los Andes



UF 4.700 / \$191.764.700

📍 Los Villares

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 150 m<sup>2</sup> construidos

🌳 800 m<sup>2</sup> terreno



Descubra la propiedad que siempre soñó, una oportunidad única de adquirir una espaciosa casa a pasos del centro de Los Andes, en un entorno tranquilo y familiar. Disfrute de la comodidad de vivir cerca de todo, con la amplitud y privacidad que su familia merece, a un precio inigualable.

Esta espectacular casa, ubicada en el apacible sector de Los Villares, ofrece 150 m<sup>2</sup> construidos sobre un generoso terreno de 800 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar del aire libre y crear recuerdos inolvidables. Construida en 1990, esta casa usada, pero en excelente estado, cuenta con 3 amplios dormitorios y 1 baño, perfecta para familias que buscan espacio y confort. Además, dispone de 4 estacionamientos para su conveniencia y la de sus visitas.

La propiedad se distingue por su gran terreno, con potencial para desarrollar un hermoso jardín, construir una piscina o crear un área de juegos para niños.

Imagínese disfrutando de tardes de asado con amigos y familiares, aprovechando al máximo los espacios exteriores que esta casa ofrece. Si bien no cuenta con seguridad las 24 horas, el sector es conocido por su tranquilidad y bajo índice de delincuencia.

Ubicada estratégicamente en Los Andes, esta casa le brinda acceso rápido y fácil a todos los servicios que necesita. Encontrará a pocos minutos supermercados, colegios, centros de salud y una amplia variedad de comercios. La conectividad es excelente, con acceso directo a las principales vías de la ciudad, facilitando sus desplazamientos diarios. Vivir aquí significa disfrutar de la tranquilidad de un barrio residencial, sin renunciar a la comodidad de tener todo al alcance de su mano.

No pierda esta oportunidad de invertir en su futuro y el de su familia. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta increíble propiedad tiene para ofrecerle. ¡Su nuevo hogar lo está esperando!

## Más características

# Espectacular Propiedad a pasos del centro de Los Andes

Orientación: **Oriente**

Pisos: **0**

Año construcción: **1990**

**Barrio:**

Metro (13 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (15 min)

Ciclovia (6 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

✓ Bodega

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Home Office

✓ Jardín

✓ Living

✓ Patio

✓ Chimenea

✓ Áreas verdes

✓ Agua potable

