

# DEPARTAMENTO NUEVO, JARDÍN DEL MAR, 2 DORM. 2 BAÑOS. ESTC. BODEG.



UF 3.500 / \$137.560.500

📍 REÑACA

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 52 m<sup>2</sup> construidos



GlobalBrokers

# DEPARTAMENTO NUEVO, JARDÍN DEL MAR, 2 DORM. 2 BAÑOS. ESTC. BODEG.

¡Vive la experiencia de un hogar moderno y funcional en Jardín del Mar, Reñaca! Este espectacular departamento tipo mariposa te ofrece comodidad, estilo y una ubicación privilegiada, todo en un solo lugar. Ideal para parejas jóvenes, profesionales o inversionistas que buscan un espacio listo para habitar y disfrutar. Descubre este impecable departamento usado, construido en 2022, con una distribución inteligente que maximiza cada metro cuadrado. Cuenta con 52 m<sup>2</sup> construidos, 2 amplios dormitorios, Además, incluye 1 estacionamientos y 1 bodega, brindando soluciones de almacenamiento y comodidad excepcionales. Este departamento en el segundo piso destaca por su diseño tipo mariposa, que optimiza la iluminación natural y la ventilación. Disfruta de terminaciones de alta calidad y espacios pensados para el confort diario. Los gastos comunes son de \$100.000, asegurando el correcto mantenimiento de las instalaciones y servicios del edificio. El edificio ofrece seguridad 24 horas y acceso controlado. La bodega proporciona espacio extra para guardar pertenencias, bicicletas o artículos de temporada.

Ubicado en el codiciado sector de Jardín del Mar, Reñaca, este departamento goza de una excelente conectividad y cercanía a servicios esenciales. Encontrarás a pocos minutos supermercados, colegios de prestigio, centros comerciales y una amplia oferta gastronómica. Disfruta de la tranquilidad de un barrio residencial, con acceso rápido a las principales vías de Viña del Mar y Reñaca, así como a la hermosa costa y sus playas.

No pierdas la oportunidad de adquirir este increíble departamento con un gran potencial de valorización. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar en Jardín del Mar, Reñaca! ¡Te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

## Más características

# DEPARTAMENTO NUEVO, JARDÍN DEL MAR, 2 DORM. 2 BAÑOS. ESTC. BODEG.

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación:</p> <p><b>Norponiente</b></p> <p>Pisos: <b>14</b></p> <p>Año construcción: <b>2023</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (20 min)</p> <p>Colegios (1 min)</p> <p>Supermercado (1 min)</p> <p>Clínicas (1 min)</p> <p>Comercio (1 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (3 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (1 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Conserjería</li><li>Conexión para</li><li>✓ Lavarropas</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Recepción</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Conserjería</li><li>Conexión para</li><li>✓ Lavarropas</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Ascensor</li></ul> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|