

# Terreno 938 m<sup>2</sup> en venta, calle Cabildo, San Joaquín



UF 7.890 / \$313.319.790

📍 San Joaquín

📐 938 m<sup>2</sup> terreno

📏 14 m<sup>2</sup> frente

📏 67 m<sup>2</sup> fondo

Forma del terreno: [Plano](#)



Oportunidad única de inversión en San Joaquín, a pasos de Av. Santa Rosa, excelente conectividad y potencial ilimitado. Ideal para desarrolladores, inversionistas o familias que buscan construir el hogar de sus sueños en una ubicación estratégica.

Este magnífico terreno de 938 m<sup>2</sup>, ubicado en la comuna de San Joaquín, ofrece una superficie plana y regular, con 14 metros de frente y 67 metros de fondo, facilitando cualquier proyecto de construcción.

Cuenta con una casa para reparación con una superficie de 89 m<sup>2</sup>, sin recepción definitiva.

Zona ZU6, Zona residencial mixta, de densidad media. Usos permitidos, residencial, equipamiento, actividades productivas e infraestructura.

La cercanía a centros comerciales, colegios, hospitales y servicios básicos convierte a este terreno en una opción ideal para aquellos que buscan comodidad y conveniencia en su día a día.

No pierda esta increíble oportunidad de invertir en un terreno con un gran potencial de valorización

Precio de venta 7.890 UF.

Contribuciones \$232.000.-

# Terreno 938 m<sup>2</sup> en venta, calle Cabildo, San Joaquín

## Más características

### Barrio:

Metro (8 min)  
Colegios (12 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (18 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (7 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (15 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Luz eléctrica

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado