

VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TRREWHELAS



UF 7.990 / \$318.329.590

📍 SANTA ELENA DE CHICUREO

- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 3 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 120 m² construidos
- 🌳 450 m² terreno



GlobalBrokers

VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCAÑO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TRREWHELAS



VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TRREWHELAS

□ Casa de ensueño en exclusivo condominio - Santa Elena, Chicureo Norte □

¿Buscas una propiedad lista para disfrutar, con crédito hipotecario aprobado? ¡Esta es tu oportunidad!

Hermosa casa con **450 m² de terreno y 120 m² construidos**, ubicada en el consolidado y exclusivo **Condominio Santa Elena**, con **seguridad privada 24/7** □ y un entorno natural único para la vida en familia.

□ Características destacadas:

- 3 dormitorios + amplia sala de estar.
- 3 baños modernos.
- Cocina cerrada equipada con cubierta de granito y comedor de diario.
- Dormitorio principal en suite con walk-in closet.
- Living comedor con grandes ventanales y salida a terraza techada.
- Piscina, jardín consolidado y riego automático.
- Aire acondicionado en recintos principales.
- Estacionamiento techado para 2 vehículos.

□ **Primer piso:** Hall de doble altura con gran iluminación natural, living-comedor integrado, suite principal con baño ventilado y walk-in closet, baño de visitas, cocina equipada, logia techada.

□ **Segundo piso:** Sala de estar amplia con A/C, 2 dormitorios con closets y excelente luminosidad, baño completo.

□ Ubicación privilegiada en Chicureo Norte:

- A pasos de **Colegio Pumahue** y cercano a **San Nicolás, Pucalán, Trehwela's** y más.
- Centro deportivo, strip center y senderos naturales dentro del barrio.
- A solo 25 minutos de Santiago por Autopista Los Libertadores y Ruta 5 Norte.

□ Beneficios para compradores:

- Casa lista para habitar, con documentación al día.
- Ideal para familias que buscan **seguridad, naturaleza y conectividad**.
- **Opción inmediata para clientes con crédito hipotecario aprobado o pago contado.**

□ Vive en Santa Elena, el barrio consolidado de Chicureo donde naturaleza, seguridad y conectividad se encuentran.

□ **Agenda tu visita hoy y conviértete en dueño de esta increíble propiedad!**

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Contribuciones aproximadas: **\$220.000**

Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción:

2015

Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (7 min)

✔ Baño de visitas

✔ Bodega

✔ Walk-in closet

✔ Juegos Infantiles



GlobalBrokers

VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TRREWHELAS

Clínicas (7 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable

- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza

