

VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TRREWHELAS



UF 7.990 / \$317.290.890

📍 SANTA ELENA DE CHICUREO

🚗 3 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚗 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🚗 120 m² construidos

🚗 450 m² terreno



GlobalBrokers

VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE
PUCALAN - TRREWHELAS



VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TRREWHELAS

❑ Casa de ensueño en exclusivo condominio – Santa Elena, Chicureo Norte ❑

¿Buscas una propiedad lista para disfrutar, con crédito hipotecario aprobado? ¡Esta es tu oportunidad!

Hermosa casa con **450 m² de terreno y 120 m² construidos**, ubicada en el consolidado y exclusivo **Condominio Santa Elena**, con **seguridad privada 24/7** ❑ y un entorno natural único para la vida en familia.

❑ Características destacadas:

- 3 dormitorios + amplia sala de estar.
- 3 baños modernos.
- Cocina cerrada equipada con cubierta de granito y comedor de diario.
- Dormitorio principal en suite con walk-in closet.
- Living comedor con grandes ventanales y salida a terraza techada.
- Piscina, jardín consolidado y riego automático.
- Aire acondicionado en recintos principales.
- Estacionamiento techado para 2 vehículos.

❑ **Primer piso:** Hall de doble altura con gran iluminación natural, living-comedor integrado, suite principal con baño ventilado y walk-in closet, baño de visitas, cocina equipada, logia techada.

❑ **Segundo piso:** Sala de estar amplia con A/C, 2 dormitorios con closets y excelente luminosidad, baño completo.

❑ Ubicación privilegiada en Chicureo Norte:

- A pasos de **Colegio Pumahue** y cercano a **San Nicolás, Pucalán, Trehwela's** y más.
- Centro deportivo, strip center y senderos naturales dentro del barrio.
- A solo 25 minutos de Santiago por Autopista Los Libertadores y Ruta 5 Norte.

❑ Beneficios para compradores:

- Casa lista para habitar, con documentación al día.
- Ideal para familias que buscan **seguridad, naturaleza y conectividad**.
- **Opción inmediata para clientes con crédito hipotecario aprobado o pago contado.**

❑ Vive en Santa Elena, el barrio consolidado de Chicureo donde naturaleza, seguridad y conectividad se encuentran.

❑ **Agenda tu visita hoy y conviértete en dueño de esta increíble propiedad!**

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Contribuciones aproximadas: **\$220.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Pisos: **2**
Año construcción:
2015

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)



Baño de visitas



Bodega



Walk-in closet



Juegos Infantiles



VENTA CASA SANTA ELENA DE CHICUREO CERCANO COLEGIOS PUMAHUE PUCALAN - TRREWHELAS

	<div>Clínicas (7 min)</div> <div>Ciclovía (5 min)</div> <div>Comercio (5 min)</div> <div>Comisaría (5 min)</div> <div>Estación de servicios (7 min)</div> <div>Locomoción colectiva (5 min)</div> <div>Parques (5 min)</div>	<div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Comedor de diario</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Logia</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Play room</div> <div>✓ Sala de estar</div> <div>✓ Terraza</div> <div>✓ Walk-in closet</div> <div>✓ Juegos Infantiles</div> <div>✓ Áreas verdes</div> <div>✓ Acceso controlado</div> <div>✓ Alarma</div> <div>✓ Condominio cerrado</div> <div>✓ Conserjería</div> <div>✓ Portón automático</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>Conexión para</div> <div>✓ Lavarropas</div> <div>✓ Gas Natural</div> <div>✓ Internet</div> <div>✓ TV por cable</div>	<div>✓ Áreas verdes</div> <div>✓ Acceso controlado</div> <div>✓ Alarma</div> <div>✓ Condominio cerrado</div> <div>✓ Conserjería</div> <div>✓ Portón automático</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>Conexión para</div> <div>✓ Lavarropas</div> <div>✓ Gas Natural</div> <div>✓ Internet</div> <div>✓ TV por cable</div> <div>✓ Baño de visitas</div> <div>✓ Bodega</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>✓ Comedor de diario</div> <div>✓ Dormitorio en suite</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Logia</div> <div>✓ Patio</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Play room</div> <div>✓ Sala de estar</div> <div>✓ Terraza</div>
--	--	---	---