A minutos de metro Macul- Lago Lanalhue /3 dormitorios 1 baño Estacionamiento

UF **2.450** / $**96.402.600**

Metro Macul

3 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

60 m² construidos

2 m² terraza

GlobalBrokers

A minutos de metro Macul- Lago Lanalhue /3 dormitorios 1 baño Estacionamiento

CAPTACHILE PROPIEDADES VENDE

AV. VESPUCIO SUR / LAGO LANALHUE

Oportunidad única de adquirir tu departamento ideal en La Florida, a pasos del Metro Macul. Disfruta de la comodidad de vivir en un sector privilegiado, con excelente conectividad y un precio inigualable.

PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS

Este acogedor departamento se encuentra en excelente estado de conservación. Recién remodelado, con piso flotante completamente nuevo, muros pintados. Ofrece un amplio living comedor con salida a la terraza vista sur- poniente, perfecta para relajarse al aire libre. Cuenta con tres dormitorios, dos con closet empotrados, un baño completo. Cocina tradicional, Calefont a Gas Natural por cañería, conexión a lavadora. Luz natural en todo el departamento, con vista norte, poniente y sur. Cuarto piso sin ascensor. Gastos comunes 35.000.

ESTACIONAMIENTO. Se puede estacionar sin problema dentro de las instalaciones, ya que tienen asignados una cantidad de estacionamientos para el edificio.

CONDOMINIO

El condominio cuenta con estacionamientos de visitas, conserjería, áreas verdes, sala de eventos y una cancha.

SECTOR Y ACCESIBILIDAD

La ubicación estratégica de este departamento te permite acceder fácilmente a la estación de Metro Macul y a toda la locomoción que pasa por Av. Vespucio Sur y Av. Departamental, facilitando tus desplazamientos por la ciudad. Se encuentra a pasos de supermercado Líder y gimnasio Smartfit, el cual tiene acceso directo desde el condominio. En el sector encontrarás colegios, supermercados, Mall Plaza Vespucio, Florida Center, Hospital de La Florida, Clínicas Bupa y Dávila y todo tipo de servicios, brindándote una vida cómoda y conveniente. Ideal para quienes buscan conectividad y cercanía a todo lo que necesitan.

No pierdas esta oportunidad de vivir en un sector privilegiado de La Florida. Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir tu nuevo hogar. ¡Te esperamos!

Honorarios corredora de propiedades 2% más IVA.

Gastos comunes aproximados: **$35.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

A minutos de metro Macul- Lago Lanalhue /3 dormitorios 1 baño Estacionamiento

Orientación:
Surponiente
Pisos: **4**
Año construcción: **1984**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Estacionamiento de visitas
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas

- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Admite mascotas
- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Estacionamiento de visitas