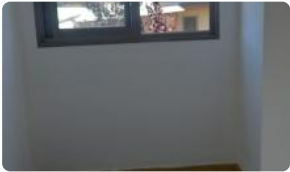
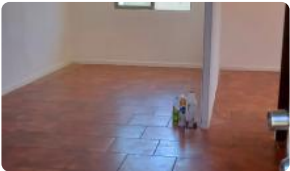


Oportunidad de Inversión ,Casa Esquina de 3D/2B/3E Con Local ,Valles de Talca



UF 2.110 / \$83.442.060

- 📍 Valles de talca
- 🛏 3 dormitorios
- 🚿 2 baños
- 🚗 3 estacionamientos
- 🏠 90 m² construidos
- 🌳 146 m² terreno



Oportunidad de Inversión ,Casa Esquina de 3D/2B/3E Con Local ,Valles de Talca

¡Inversionistas, atención! Oportunidad única de adquirir una casa esquina con local comercial en Valles de Talca, a precio de tasación. Disfrute de una propiedad con gran potencial de renta, ubicada en una avenida principal con alto flujo.

Esta amplia casa de 90 m² construidos en un terreno de 146 m², construida en el año 2020, ofrece comodidad y funcionalidad. Cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ideal para familias o para arrendar a estudiantes o profesionales. Además, dispone de 3 estacionamientos, garantizando la seguridad y comodidad para sus vehículos.

La propiedad se distribuye en dos pisos, ofreciendo espacios bien definidos y luminosos. Su condición de casa esquina le otorga mayor visibilidad y acceso, lo que la hace ideal para el desarrollo de actividades comerciales en el local adjunto. Imagine las posibilidades: una tienda de conveniencia, una peluquería, una oficina, o cualquier otro negocio que pueda beneficiarse de su excelente ubicación.

Ubicada en el consolidado sector de Valles de Talca, esta casa se encuentra en un entorno tranquilo y seguro, con fácil acceso a servicios, colegios y centros comerciales. La conectividad es excelente, con acceso rápido a las principales vías de la ciudad.

No pierda esta oportunidad de inversión. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo el potencial que esta propiedad tiene para ofrecer. ¡Esta casa es una inversión segura y rentable en una de las mejores ubicaciones de Talca! Llámenos o escríbanos para obtener más información.

Más características

Pisos: 2 Año construcción: 2020	Barrio: Colegios (7 min) Supermercado (6 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (3 min) Comercio (3 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (1 min)	✓ Closets ✓ Cocina ✓ Logia ✓ Cancha polideportiva Estacionamiento de visitas ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Agua potable	Estacionamiento de visitas ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Agua potable ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Logia ✓ Cancha polideportiva
--	---	--	--