

Lindo y Práctico 2H-2B-1E-1B, en el mejor sector de San Miguel



UF 13,2 / \$520.000

📍 Metro Lo Vial - San Miguel

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 56 m² construidos

🌿 6 m² terraza



GlobalBrokers

Lindo y Práctico 2H-2B-1E-1B, en el mejor sector de San Miguel

Oportunidad ..! Arrienda lindo y práctico departamento 2 Habitaciones / 2 Baños / Estacionamiento / Bodega, 56 Mts2, Calle Teresa Vial, en el mejor sector de la Comuna de San Miguel.

Piso 14 con orientación Oriente vista despejada, edificio moderno, 2 ascensores, 4 departamentos por piso. Sector residencial muy tranquilo, cerca de comercio, Jumbo, Santa Isabel, Unimarc, Homecenter, Easy, restaurantes, farmacias, colegios, jardines, Cesfam a 1 cuadra. Muy buena locomoción y conectividad, a 2 cuadras de Autopista Central, 3 cuadras de Gran Avenida, a 10 minutos caminando a Metro Línea 2 estaciones San Miguel y Lo Vial. **Verlo es arrendarlo ..!**

Descripción:

- Habitación principal de buen tamaño, en suite con walk in closet.
- Habitación 2, buen tamaño, también es ideal para usar como home office.
- 2 baños completos con tina.
- Living-comedor, buena iluminación y salida a terraza.
- Cocina americana, encimera y horno eléctricos, campana, cubierta de granito y barra-comedor.
- Conexión para Lavadora.
- Ventanas termopanel
- Pisos: Habitaciones con piso flotante. Porcelanato en Living cocina y pasillo. Cerámica en baños y terraza.
- Buena terraza de 5.5 Mts2 con acceso desde living. Vista despejada Oriente.
- 1 Estacionamiento primer nivel semicubierto.
- 1 Bodega de buen tamaño.
- Agua caliente por caldera.
- Accesos controlados y conserjería 24/7, portón acceso rápido, citófono.
- Piscina, Quinchos, Lavandería, Sala múltiple para reuniones, Áreas verdes estacionamientos de visitas, zona de juegos infantiles.
- Las Mascotas pequeñas son bienvenidas.
- Gastos comunes \$ 85.000 aprox. + consumo agua caliente.
- Disponibilidad Inmediata.

Valor arriendo \$ 520.000 mensual. Variación trimestral por IPC.

Verlo es arrendarlo ..!

Solicite su visita y requisitos a corredor: Llamar o WhatsApp (+56-9) 8237-2825

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Más características

Lindo y Práctico 2H-2B-1E-1B, en el mejor sector de San Miguel

Orientación: Oriente Pisos: 17 Año construcción: 2018	Barrio: Metro (12 min) Colegios (3 min) Supermercado (13 min) Clínicas (10 min) Comercio (3 min) Comisaría (15 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (3 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Home Office ✓ Living ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera Conexión para Lavarropas ✓ Internet ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Recepción Salón de usos múltiples ✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Home Office ✓ Living ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓	✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera Conexión para Lavarropas ✓ Internet ✓ TV por cable ✓ Admite mascotas ✓ Recepción Salón de usos múltiples ✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Comedor de diario ✓ Dormitorio en suite ✓ Home Office ✓ Living ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓
---	--	---	--