

Departamentos en Estación Central desde 1.000 UF. Oportunidad Única



UF 1.000 / \$39.633.000

📍 estacion central

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 29 m² construidos



Departamentos en Estación Central desde 1.000 UF. Oportunidad Única

Se venden **3 departamentos en Estación Central**, una excelente oportunidad tanto para **inversionistas** como para quienes buscan su nuevo hogar.

Para inversionistas: posibilidad de adquirir 1, 2 o las 3 unidades, con opción de mantener arrendatarios vigentes y generar **ingresos inmediatos**.

Para uso propio: también puedes comprarlos desocupados, listos para habitar o remodelar a tu gusto.

Ubicación privilegiada:

- Santa Petronila 32, Estación Central (pisos 13, 18 y 19).
- A pasos de **Metro Las Rejas** y **Metro Ecuador**.
- Cercano a locomoción colectiva, clínicas, supermercados y comercio.

Características de los departamentos:

- 1 dormitorio en suite con closet.
- 1 baño completo con tina y cerámicas.
- Superficie: 29 m².
- Cocina americana con horno y campana.
- Termo eléctrico, sistema full eléctrico.
- Año de construcción: 2019.
- Gastos comunes aprox. \$45.000.
- Sin estacionamiento ni bodega.
- Vista hacia pulmón interior del edificio.

Equipamiento del edificio:

- Acceso controlado y conserjería 24/7.
- Sala de eventos.
- Terraza panorámica y quinchos.
- Gimnasio.
- Lavandería.
- Estacionamiento de visitas.

Comisión corredor: 2% del precio de venta.

Agenda tu visita enviando WhatsApp al **+569 743 77839**

Departamentos en Estación Central desde 1.000 UF. Oportunidad Única

Gastos comunes aproximados: \$44.999

Más características

Orientación: **Sur**
Año construcción:
2019

Barrio:
Metro (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (10 min)
Comercio (5 min)
Locomoción colectiva (4 min)
Parques (10 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta