Terreno en centro de Chillan, a pasos de avenidas principales y hospital



UF **6.465** / $**266.868.735**

Centro
490 m² terreno
14 m² frente
35 m² fondo
Forma del terreno: Plano






Oportunidad única para inversionistas y desarrolladores: terreno estratégico en el corazón de Chillán. Adquiera una propiedad con un potencial de desarrollo inigualable, ubicada en una zona de alta demanda y conectividad.

Este extenso terreno de 490 m², con un frente de 14 metros y un fondo de 35 metros, se encuentra estratégicamente situado en pleno centro de Chillán. Su privilegiada ubicación, a pasos de las principales avenidas y del hospital, lo convierte en una opción ideal para proyectos comerciales, residenciales o mixtos.

La propiedad, de forma regular, ofrece un lienzo en blanco para materializar su visión. Cuenta con acceso a todos los servicios básicos, tales como agua potable, electricidad y alcantarillado, facilitando cualquier tipo de construcción.

La ubicación céntrica de este terreno garantiza un acceso rápido y fácil a una amplia gama de servicios y comodidades. En sus alrededores encontrará supermercados, colegios, centros de salud, restaurantes, bancos y una variada oferta comercial. La excelente conectividad con el resto de la ciudad, a través de las principales avenidas, asegura un flujo constante de personas y facilita el acceso tanto para residentes como para clientes.

No pierda esta oportunidad de invertir en una propiedad con un alto potencial de valorización. Este terreno es ideal para desarrollar proyectos inmobiliarios innovadores y rentables en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar una visita. ¡Su próximo gran proyecto comienza aquí!

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$250.000**

Más características

Terreno en centro de Chillan, a pasos de avenidas principales y hospital

	Barrio: Colegios (4 min) Supermercado (6 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (2 min) Comercio (3 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)		