

Oficina Lyon, Sucre luminosa, 2 ambientes, baño



UF 7,8 / \$310.000

📍 Pedro de valdivia, Sucre

🚽 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 39 m² construidos

🌳 40 m² terreno



~

Impulsa tu negocio en esta luminosa oficina ubicada en el corazón de Ñuñoa, a pasos de Metro Lyon. Una oportunidad única para establecerte en un sector estratégico y de alta conectividad, ideal para profesionales y empresas que buscan optimizar su espacio de trabajo.

Esta funcional oficina de 40 m² construidos, ubicada en el tercer piso de un edificio consolidado del año 1990, ofrece dos ambientes privados y un baño, perfectos para adaptarse a tus necesidades. Cuenta con una excelente distribución y luminosidad natural, creando un ambiente de trabajo agradable y productivo. La propiedad se encuentra en arriendo y dispone de 0 estacionamientos. El edificio cuenta con 4 oficinas por piso y gastos comunes de \$130.000.

Ubicada en el prestigioso sector de Pedro de Valdivia con Sucre, esta oficina goza de una ubicación privilegiada. Su cercanía a la estación de metro Lyon te brinda acceso rápido y fácil a toda la ciudad. Además, el entorno ofrece una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y bancos, facilitando la gestión diaria de tu negocio.

Esta oficina es ideal para profesionales independientes, pequeñas empresas o startups que buscan un espacio funcional y bien ubicado a un precio competitivo. La zona se caracteriza por su dinamismo y constante crecimiento, convirtiéndola en una excelente inversión para el futuro de tu negocio. El edificio cuenta con acceso controlado y seguridad, brindando tranquilidad y protección para ti y tus colaboradores.

No pierdas esta oportunidad de arrendar una oficina en una ubicación estratégica de Ñuñoa. ¡Contáctanos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que este espacio tiene para ofrecer a tu negocio!

~

Gastos comunes aproximados: \$130.000

Oficina Lyon, Sucre luminosa, 2 ambientes, baño

Más características

Orientación: Oriente Año construcción: 1990	Barrio: Metro (4 min) Colegios (5 min) Supermercado (3 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (1 min) Comercio (2 min) Comisaría (6 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (8 min)	✓ Cocina Estacionamiento de visitas ✓ Conserjería	✓ Conserjería ✓ Cocina Estacionamiento de visitas ✓ visitas
---	--	--	---