

# Vendo departamento 2D+1B Santiago centro



UF 2.900 / \$117.670.400

📍 Santiago Centro

🛏 2 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 47 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



¡Invierta en su futuro con este increíble departamento en el corazón de Santiago Centro! Disfrute de una ubicación privilegiada y un precio altamente competitivo en una zona de alta demanda.

Este funcional departamento de 48 m<sup>2</sup> ofrece dos dormitorios y un baño, ideal para solteros, parejas jóvenes o inversionistas. Ubicado en el piso 13 de un edificio de 26 pisos construido en 2015, este departamento usado se encuentra en excelente estado y listo para habitar. El edificio, emplazado en la comuna de Santiago, sector Santiago Centro, cuenta con orientación que optimiza la luz natural. Aunque no dispone de estacionamiento ni bodega, los gastos comunes son de \$85.000 y las contribuciones ascienden a \$30.000.

Entre las características que destacan de este departamento, se encuentra la seguridad 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes.

La conectividad es inmejorable, con acceso a diversas líneas de transporte público que facilitan el desplazamiento a cualquier punto de la ciudad. En sus alrededores, encontrará una amplia oferta de comercios, servicios, colegios y centros de salud, lo que garantiza una excelente calidad de vida. La cercanía a importantes vías de acceso permite un rápido desplazamiento en vehículo particular.

No pierda la oportunidad de adquirir este departamento con gran potencial de valorización. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todas las ventajas que ofrece esta propiedad! Nuestro equipo de expertos está a su disposición para brindarle asesoramiento personalizado y guiarlo en todo el proceso de compra.

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Contribuciones aproximadas: **\$30.000**

# Vendo departamento 2D+1B Santiago centro

## Más características

Orientación:

**Poniente**

Pisos: **26**

Año construcción:

**2015**

**Barrio:**

Metro (15 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (9 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (6 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (8 min)

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Parrilla

✓ Piscina

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Gimnasio

✓ Salón de Fiesta

✓ Salón de eventos

✓ Sauna

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Caldera

✓ Generador Eléctrico

✓ Azotea

✓ Lavandería

✓ Rampa para silla de ruedas

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

