

PARCELA DE 2.000 M² EN LOTEO PRIVADO



UF 5.200 / \$206.497.200

📍 SANTA SARA

🛏️ 5 dormitorios

🛁 3 dormitorios en suite

🚻 4 baños

🅿️ 4 estacionamientos

🏗️ 210 m² construidos

LAND 2000 m² terreno



Venta Parcela con Casa Principal y Casa Independiente – Sector

PARCELA DE 2.000 M² EN LOTEO PRIVADO

Santa Sara

Terraverde Propiedades, empresa con 28 años de experiencia en la zona norte, presenta esta excelente **parcela en venta**, ubicada en un entorno residencial consolidado, con excelente conectividad y rodeada de naturaleza.

Condiciones de Venta:

- **VENTA SOLO CONTADO**
-

Características Generales:

- Superficie total parcela: **2.000 m²**
 - Casa principal: **170 m²**
 - Casa adicional tipo departamento: **40 m²**
 - Agua potable APR Santa Sara
 - 2 empalmes de luz (uno por cada casa)
 - Pozo de 25 metros con estanque acumulador de 1.200 litros
 - Portón automático de acceso al loteo y a la parcela
 - Bodega de 22 m²
 - Estacionamiento techado para 4 vehículos
 - Medio baño exterior para jardinero
 - Gastos comunes: **\$10.000 aprox.**
-

Casa Principal (170 m²):

- Amplia y luminosa cocina
 - Loggia interior con salida directa al estacionamiento
 - Comedor independiente
 - Recibidor de acceso
 - Living con salida a terraza
 - Baño de visita completo
 - Baño completo de dormitorios
 - 2 dormitorios amplios
 - Sala de estar
 - 3 dormitorios en suite
-

Casa Departamento (40 m²):

- Fosa propia

PARCELA DE 2.000 M² EN LOTEO PRIVADO

- Empalme de luz independiente
- Cocina americana
- Living comedor integrado
- 2 dormitorios
- 1 baño completo

Ubicación y Entorno:

- Loteo consolidado y seguro
- Sector **Santa Sara**, zona de alta plusvalía
- A minutos de Chicureo y con fácil acceso a carreteras principales
- Entorno natural y familiar, ideal para quienes buscan tranquilidad y comodidad

Condiciones de Venta:

- **VENTA SOLO CONTADO**

Esta propiedad es una oportunidad única para quienes buscan una parcela con excelente ubicación, dos casas independientes y todas las comodidades necesarias para vivir con seguridad y confort.

Terraverde Propiedades – 28 años brindando confianza en la zona norte.

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Más características

PARCELA DE 2.000 M² EN LOTEO PRIVADO

Pisos: 1

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">✓ Baño de visitas✓ Bodega✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Patio✓ Piscina✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Áreas verdes✓ Portón automático✓ Agua potable✓ Conexión para Lavarropas✓ Internet | <ul style="list-style-type: none">✓ Patio✓ Piscina✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Áreas verdes✓ Portón automático✓ Agua potable✓ Conexión para Lavarropas✓ Internet✓ Baño de visitas✓ Bodega✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Jardín✓ Living✓ Logia |
|---|---|