

# Vendo solida casa, gran terreno, 4 dormitorios



UF 5.641,7 / \$230.000.000

📍 Camino a las Mariposas

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 6 estacionamientos

🏠 193 m<sup>2</sup> construidos

🌳 840 m<sup>2</sup> terreno



Oportunidad única para adquirir una sólida casa en un entorno natural privilegiado, con un amplio terreno ideal para disfrutar en familia. Ubicada en Chillán, esta propiedad ofrece la tranquilidad del campo sin renunciar a la cercanía de la ciudad.

Esta espaciosa casa de 193 m<sup>2</sup> construidos, emplazada en un terreno de 840 m<sup>2</sup>, cuenta con 4 dormitorios, incluyendo una suite principal, y 2 baños. Dispone de estacionamiento para 6 vehículos, asegurando comodidad para usted y sus visitas. Construida con materiales de alta calidad, esta casa usada se presenta en excelente estado de conservación.

La propiedad ofrece un sinfín de posibilidades para personalizarla a su gusto. Imagínese disfrutando de un asado en el jardín, creando un huerto o simplemente relajándose en un entorno rodeado de naturaleza. El terreno permite la construcción de una piscina o ampliaciones futuras, adaptándose a las necesidades de su familia.

Situada en el sector Camino a las Mariposas, esta casa goza de una excelente conectividad con el centro de Chillán y otros puntos de interés. Encontrará a pocos minutos colegios, supermercados y servicios, lo que facilita el día a día. La tranquilidad del sector, combinada con su cercanía a la ciudad, la convierte en una opción ideal para familias que buscan un equilibrio entre la vida urbana y el contacto con la naturaleza.

No pierda esta oportunidad de invertir en su futuro y el de su familia. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer. ¡Lo esperamos!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

# Vendo solida casa, gran terreno, 4 dormitorios

## Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **1**

### Barrio:

Colegios (6 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (9 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (8 min)

✓ Baño de visitas

✓ Bodega

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Comedor de diario

✓ Dormitorio en suite

✓ Jardín

✓ Living

✓ Patio

✓ Terraza

✓ Agua potable

✓ Aire Acondicionado

