

Departamento sector Costanera



UF 12 / \$480.000

📍 Estación

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 34 m² construidos

🌿 8 m² terraza



Departamento NUEVO de 33,4 mts² y terraza de 7,66 mts². Ubicado en Edificio R, sector estación. A pasos de costanera Arturo Prat y avenida principal Ramón Picarte. La distribución consta de cocina integrada con muebles y cubierta de granito, campana de extracción, horno y encimera eléctricas. Dormitorio en suite con clóset. Baño con termo eléctrico. Living comedor con salida a terraza. Pisos de porcelanato y ventanas de termopanel. Full eléctrico. El edificio cuenta con acceso controlado y portería 24 hrs, ascensor, lavandería, sala cowork multiuso, quincho. Estacionamiento para bicicletas. Departamentos de 1 dormitorio. SIN estacionamiento ni bodega.

Valor arriendo \$ 480.000.- (segundo piso)

Gastos comunes aproximados de \$85.000.-

REQUISITOS:

- *Acreditar Ingresos 3 veces el valor del arriendo.*
- *Antecedentes comerciales sin morosidad*

GASTOS:

- *Mes de Garantía*
- *Mes adelantado de Arriendo*
- *Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.*

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **9**

Año construcción: **2024**

Barrio:

Colegios (5 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (7 min)

Ciclovía (9 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (6 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (8 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Ascensor

✓ Salón de eventos

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Lavandería

✓ Ascensor

✓ Salón de eventos

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Lavandería

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

