

UF 14.000 / \$555.002.000

- PIEDRA ROJA
- ⊕ 3 dormitorios
- ₱ 1 dormitorios en suite
- ₩ 3 baños
- 🖺 2 estacionamientos
- 160 m² construidos
- ☐ 625 m² terreno

















































🛘 ¡Imperdible venta en Piedra Roja, Chicureo!

Casa Chilena de 1 Piso. full equipada, en Condominio Consolidado

Disfruta de la vida en una de las zonas más exclusivas y cotizadas de Chicureo. Esta acogedora casa estilo chileno ofrece comodidad, seguridad y una ubicación privilegiada, ideal para familias que buscan calidad de vida en un entorno tranquilo y bien conectado.

□ 160 m² construidos | 625 m² de terreno

🛮 3 Dormitorios + Sala de Estar + Dormitorio de Servicio



☐ 2 Baños completos + Baño de visitas + Baño de servicio
🛘 Estacionamiento adoquinado y techado para 2 vehículos
□ Orientación: Norte
🛘 Jardines formados con riego automático Piscina de 6x3 mts Quincho techado y equipado
☐ Lo que hace especial esta propiedad:
Ubicada en condominio consolidado con acceso controlado 24/7, áreas verdes, juegos infantiles y estacionamientos de visita.
A pasos de colegios de prestigio: Colegio Alemán, Colegio San Anselmo, San José y Pedregales.
Excelente conectividad a solo 5 minutos de la Autopista Nor-Oriente y Pie Andino, con conexión directa a Vitacura, La Dehesa y Las Condes.
Cercana a Laguna Piedra Roja, supermercados, bancos, farmacias, restaurantes y comercio local.
□ Distribución inteligente y funcional:
- Hall de entrada
- Baño de visitas
- Dormitorio Principal en suite amplio con A/C, y 2 walk-in clóset. Con salida al jardín.
- 2 dormitorios de buen tamaño con salida a un jardín interior, que se conecta con la entrada y jardín principal, ideal para que los niños disfruten de su lugar de
juegos y clubes.
- 1 baño completo
- Sala de estar de gran tamaño, con vista despejada al antejardín
- Living y Comedor amplio con excelente luz natural
- Cocina equipada con encimera, horno empotrado, campana y comedor de diario
- Logia techada de gran tamaño, luminosa y con muebles organizadores
- Dormitorio y baño de servicio
- Terraza techada amplia con Quincho incorporado, perfecta para disfrutar de reuniones familiares y/o de amigos.
□ Terminaciones de Calidad:
- Piso de Porcelanato en baños y cocina
- Piso Flotante en Living y Comedor
- Alfombra en dormitorios, para mayora calidez
□ Valor Agregado de la Propiedad:
- Estacionamiento para 2 vehículos, de adoquines y techado
- Calefacción por radiadores con caldera
- A/C en Dormitorio Principal
- Ablandador de Agua
- Piscina de 6x3 m, calentada con Serpentín
- Rollers
- Jardines formados con lindos árboles y flores, con Riego Automático
- Patio Interior, con unión a patio principal y al antejardín, cerrado con rejas en ambos costados.
🛘 Esta casa es ideal para familias que buscan arrendar en Chicureo, en un entorno natural, seguro, cercano a colegios de alto nivel y con excelente conectividad a la
ciudad.
UALOR VENTA: UF 14.000
□ Contáctanos hoy mismo para más información o agendar visita:
Ju Concha +569 82062760 [Juconcha@iag.cl

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS. juconcha@IAG.CL +56982062760

Gastos comunes aproximados: \$200.000

Contribuciones aproximadas: \$600.000

Más características

Orientación: Norte

Pisos: 1

Año construcción:

2011

Barrio:

Metro (15 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (3 min)

Estación de servicios (3

min)

Locomoción colectiva (3

min)

Parques (1 min)

Baño de visitas

Closets

Cocina

Comedor

Comedor de diario

Dormitorio en suite

Dormitorio y Baño de

servicio

Jardín

Living

Logia

Parrilla

Patio

Piscina

Play room

Sala de estar

Terraza

Walk-in closet

Cancha de fútbol

Cancha polideportiva

Estacionamiento de

visitas

Walk-in closet

Cancha de fútbol

Cancha polideportiva

Estacionamiento de

visitas

Áreas verdes

Acceso controlado

Condominio cerrado

Conserjería

Agua potable

Caldera

Calefacción Central

Conexión para
Lavarropas

Gas Natural

Internet

Línea Telefónica

TV por cable

Baño de visitas

Closets

Cocina

Comedor



Áreas verdes	Comedor de diario
Acceso controlado	Dormitorio en suite
Condominio cerrado	Dormitorio y Baño de ⊘ servicio
Conserjería	Jardín
Agua potable	✓ Living
⊘ Caldera	
Calefacción Central	Logia
Conexión para	Parrilla
Lavarropas	Patio
⊘ Gas Natural	Piscina
✓ Internet	Play room
Línea Telefónica	Sala de estar
TV por cable	Terraza

